

52

ZÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Erikezett:		
2016. JAN 22		
151-6/2016		
mell.		
Elsőszám:	Utószám:	Előadó:
		CSÉ

Kerschner Babett

8251 Zánka, Búzavirág u.9

Zánka: Tüske M.
d

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Kerschner Babett azzal a kéréssel fordulok a tisztelt testületi tagokhoz, hogy szíveskedjenek hozzájárulni a Zánka Község Önkormányzat 576 helyrajzi számon felvett Strandfürdő főbejárata előtti díszburkolaton lévő **harmadik pavilon eladásához.**

Kelt: Zánka, 2016.01.22


Tisztelettel: Kerschner Babett

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről

családi és utónév: Kerschner Babet

anyja neve: Johancsik Judit Erszébet

lakcím: 8251 Zánka, Búzavirág u.9

személyi azonosító: 876752 KA

adóazonosító jel: 8396712050

mint eladó (a továbbiakban: Eladó),

másrészről

családi és utónév: Magyar Nikolett

anyja neve: Simon Margit

lakcím: 1063 Budapest, Bajnok u. 6.

személyi azonosító: 602962 TA

Adóazonosító jel: 8394604951

mint vevő (a továbbiakban: Vevő) – együttesen a továbbiakban: Szerződő Felek – között az

alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Az Eladó eladja a Zánka Község Önkormányzat 576 helyrajzi számon felvett Strandfürdő főbejárata előtti díszburkolaton lévő **harmadik pavilont**, mely 13 m² alapterületű üzlethelység, amely az Eladó kizárólagos tulajdonában áll.
2. A Vevő megveszi az első pontban megjelölt üzlethelységet.
3. Az Eladó az üzlethelység per-, igény- és tehermentességéért szavatosságot vállal. Kijelenti továbbá, hogy az üzlethelységet semminemű köz- vagy díjtartozás nem terheli.
4. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó a tulajdonát képező üzlethelységet a kialakított vételár megfizetése ellenében adja el a Vevőnek, aki azt hiánytalanul megfizeti.
5. Az üzlethelységet a Vevő birtokába lép. Ettől az időponttól kezdődően viseli annak terheit, szedi hasznait és ebben az időpontban száll át a kárveszély viselése is.
6. A Szerződő Felek magyar állampolgárok, így a szerződés megkötésének velük szemben törvényi akadálya nincsen.

ZÁNKAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Érkezett: 2016 JAN 22		
151-5/2016	 mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó: CSE

Sz
data: Filip u.



7. A jelen szerződéssel felmerülő, a Vevő tulajdonjoga megszerzésével összefüggő valamennyi költség és illeték a Vevőt terheli.

8. A Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerződés az akaratuknak mindenben megfelel.

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv adásvételre vonatkozó rendelkezéseit (Ptk. 365–369. §) kell alkalmazni.

10. A jelen szerződés 2 példányban készült, melyet a Szerződő Felek mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal megerősítenek.

Kelt: Zánka, 2016 év 01 hónap 18 napján

.....
.....

Eladó

.....
.....
Vevő

Tanú: SAMICSKOV SEBASTIEN
1144 Bp. Vereckei út 47.
77 50 25 17

Tanú: KORUATH-KERTÉSZ ORSOLYA
1043. Bp. Löwy József u. 11.
1359 16 NA