

Döntés-előkészítő javaslat

*„Zánka, Gyermekanimációs és foglalkoztató közösségi tér
kivitelezése a Balatoni strandok fejlesztése (kódszám: BTSP-1.1-
2016) pályázat keretein belül” tárgyú, a Kbt. 115. § (1)
bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljárásban*

**FIRMITER
FÜFED BT**

**MEGBIZHATÓSÁG A
KÖZBESZERZÉSSEN!**

8230 BALATONFÜRED,
MÓRICZ ZSIGMOND U. 18/A
TEL: 06-20-39-29-305
FAX: 06-87-341-205
E-MAIL: firmiterbt@upcmail.hu
HONLAP: www.firmiterbt.hu

Zánka Község Önkormányzata (8251 Zánka, Iskola utca 11.), mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésében foglaltakra hivatkozással a Kbt. Harmadik rész, uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett a „**Zánka, Gyermekanimációs és foglalkoztató közösségi tér kivitelezése a Balatoni strandok fejlesztése (kódszám: BTSP-1.1-2016) pályázat keretein belül**” tárgyban.

Ajánlatkérő döntése értelmében, 2017. július 22-én megküldésre került a felhívás és a Közbeszerzési dokumentum az alábbi Gazdasági szereplők részére:

1. sz. Gazdasági szereplő

Neve:	SZ-L Bau Kft.
Székhelye:	8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
Adószám:	12656189-2-19
E-mail címe:	info@szlbau.hu

2. sz. Gazdasági szereplő

Neve:	Veszprémi Beruházási, Vállalkozási és Befektetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhelye:	8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.
Adószám:	11321310-2-19
E-mail címe:	titkarsag@veszprember.hu

3. sz. Gazdasági szereplő

Neve:	VEMÉVSZER Építő- és Szerelőipari Kft.
Székhelye:	8200 Veszprém, Pillér u. 11. (Pf: 28.)
Adószám:	10578863-2-19
E-mail címe:	vemevszer@vemevszer.hu

4. sz. Gazdasági szereplő

Neve:	Vektorbau Invest Kft.
Székhelye:	8353 Zalaszentlőrinc, Keszthelyi út 38.
Adószám:	14599644-2-20
E-mail címe:	info@vektorbau.hu

5. sz. Gazdasági szereplő

Neve:	TERRA ÉPKER HUNGÁRIA Kft.
Székhelye:	8360 Keszthely, Martinovics utca 3.
Adószám:	24120638-2-20
E-mail címe:	mfmgep@hotmail.hu

Kiegészítő tájékoztatásra vonatkozó kérdés az eljárásban Ajánlatkérőhöz érkezett, amely megválaszolásra került.

Az ajánlattételi határidő: 2017. augusztus 07-én 11⁰⁰ óra. Az előírt bontási határidőre 1 (egy) ajánlattevő benyújtotta az ajánlatát. A bontásról jegyzőkönyv készült, amely megküldésre került az ajánlattevőnek.

1./ Az ajánlatkérő képviselője megállapítja, hogy az elsőként felbontásra kerülő ajánlat, amely határidőben érkezett be, zárt, sértetlen csomagolású, megállapítja továbbá, hogy az ajánlat összeállítása az előírt formai követelményeknek megfelelően történt.

Név: **SZ-L Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

Székhely: **8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	59.898.468,- Ft
2. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	igen
3. Felhívásban megadott befejezési határidőhöz kedvezőbb vállalt ajánlattevői befejezési határidő (naptári napban)	2018. február 28. -30 nap

A beérkezett ajánlat elbírálásra került, amely alapján megállapítható, hogy hiánypótlás kiküldése nem szükséges:

	SZ-L Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft.
11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő és alvállalkozó, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik. <u>A megkövetelt igazolási mód:</u> Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja vagy a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Alvállalkozó vonatkozásában: a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A kizáró okok igazolásáról szóló nyilatkozat nem lehet régebbi, mint jelen felhívás megküldésének dátuma. Ajánlatkérő a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Öntisztázás lehetősége: a Kbt. 64. §-a alapján.	rendben
15. Az ajánlattétel nyelve: Magyar. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.	rendben
21. Egyéb információk: 1. A Kbt. 115. § (1) bekezdésében meghatározott nyílt közbeszerzési eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.	rendben
4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére (ajánlati nyilatkozat). A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók, kivéve, ahol a jogszabály ettől eltérően rendelkezik. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Alvállalkozók: Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni: a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.	rendben
6. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Ajánlatkérő a Kbt. 140. §-ában foglaltakkal kapcsolatban rögzíti, hogy nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását sem önálló, sem közös ajánlattevők tekintetében.	rendben
7. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlatához csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását a közbeszerzési dokumentumok 2. kötetének 4.5. pontjában meghatározott tartalommal.	nr
8. Formai előírások: az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania: - az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen; - az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges; - az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak; - az ajánlatot zárt csomagolásban, egy eredeti papír példányban kell beadni, és 1 db elektronikus másolati példányban (ez utóbbi esetben pendrive-ot, DVD-t vagy CD-t kérünk az ajánlatához mellékelni, valamint az árazott költségvetést xls. formátumban is kérjük benyújtani); - A papír alapú és az elektronikus formátum közötti eltérés esetén a papír alapú ajánlat az irányadó. - az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak; - az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni; - a zárt csomagon „Ajánlat - „Zánka, Gyermekegyműködés és foglalkoztató közösségi tér kivitelezése a Balatoni strandok fejlesztése (kódszám: BTSP-1.1-2016) pályázat keretében belül” valamint „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” „Az iktatóban nem bontható fel, azonnal a Közbeszerzési eljárásért felelős részére továbbítandó!” megjelölést kell feltüntetni. Személyes leadás esetén kérjük az alábbiakat figyelembevenni szíveskedjenek: Személyes benyújtás esetén munkanapokon, H-Cs 8-15.30 óra között, P: 8-13 óra között, az ajánlattétel napján 8-11 óráig lehet leadni az ajánlatokat.	rendben
9. Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.	rendben
10. Az ajánlatához csatolni kell az ajánlattevő, cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes meghatalmazott(ak) teljes magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.	rendben
11. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.	rendben
15. Fordítás: az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.	rendben
20. A Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.	rendben
21. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A tájékoztatói kötelezettség teljesítéséről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.	rendben
22. Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlatához csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]	rendben
24. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen közbeszerzés tárgyának megfelelő a beszerzés tárgyára vonatkozó felelősségbiztosítással, amelynek mértéke legalább a megajánlott nettó ellenszolgáltatás 10%-a/év, és 5%-a/káresemény. A szerződés mellékletét képezi a biztosító társaságtól származó kötvény másolata, továbbá amennyiben a kötvényből nem derül ki a biztosítás érvényessége, úgy a biztosító társaságtól származó nyilatkozat szükséges annak érvényességére vonatkozóan. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell , hogy nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában a fenti tartalmú felelősségbiztosítással rendelkezik fog.	rendben
25. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény átlátható szervezet fogalmára vonatkozó feltételeknek való megfelelésről.	rendben
26. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a közbeszerzési dokumentumokkal egyetemben rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában.	rendben
27. Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a biztosítékok határidőben rendelkezésre állásáról.	rendben

BÍRÁLAT:

Ajánlattevő Neve:	SZ-L Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft.
Székhelye:	8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.
Bírálat:	Ajánlattevő ajánlata érvényes, mivel a benyújtott ajánlat megfelel a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a vonatkozó jogszabályban előírtaknak.

ÉRTÉKEKELÉS:

	SZ-L Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft.			
	súlyszám	ajánlat	pontszám	súlyszám x pontszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70	59.898.468,- Ft	10	700
2. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	20	igen	10	200
3. Felhívásban megadott befejezési határidőhöz kedvezőbb vállalt ajánlattevői befejezési határidő (naptári napban)	10	2018. február 28. - 30 nap	10	100
Összesen				1000

Az 1. részfeladatban a rendelkezésre álló anyagi fedezet: 58.887.050,-HUF+ÁFA

Javaslat:

Nyertes ajánlattevőnek kihirdetni abban az esetben lehet az ajánlattevőt, amennyiben 1.011.418.-HUF+ÁFA összeggel kiegészíti saját forrásból a beszerzést az ajánlatkérő.

Név: **SZ-L Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft.**

Székhely: **8300 Tapolca, Gyulakeszi út 8.**

Számszerűsíthető értékelési szempont(ok)	
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	59.898.468,- Ft
2. Munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer megléte építőipari kivitelezés (magas és mélyépítés) érvényességi területre (BS OHSAS 18.001:2007 vagy azzal egyenértékű)	igen
3. Felhívásban megadott befejezési határidőhöz kedvezőbb vállalt ajánlattevői befejezési határidő (naptári napban)	2018. február 28. -30 nap

Kérjük a T. Döntéshozót, hogy a döntéseiről tájékoztatni szíveskedjen!

A Bírálóbizottság szakvéleménye alapján a döntés-előkészítő anyagot összeállította:

Firmiter Füred Betéti Társaság
 8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond u. 18/A.
 Cégjegyzékszám: 19-06-509460
 Számlaszám: 73200110-16044339
 Adószám: 24933007-1-19
Megbízhatóság a közbeszerzésben!



Harsányi István
 Okl. közbeszerzési szaktanácsadó
 Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó #55.

FIRMITER FÜRED Betéti Társaság
MEGBÍZHATÓSÁG A KÖZBESZERZÉSBEN!

Levelezési cím: 8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A
 Telefon: +36-20-39-29-305
 Faxszám: +36-87-341-205
 E-mail cím: firmiterbt@upcmail.hu