

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 17., Cg. 01-09-927890, adószáma: 14095009-2-41; képviseli Székely Ákos ügyvezető; a továbbiakban: „**Tematik**”)

másrészről a

.....
képviseletében:.....
a továbbiakban: „**Önkormányzat**”),

(továbbiakban Önkormányzat és Tematik együtt: „**Felek**”)
között az alábbi feltételekkel.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. A Tematik mint az IBCC Nemzetközi Balatoni Pontyfogó Kupa főszervezője, továbbra is szeretné népszerűsíteni a Balatont és a balatoni horgászatot.
A Tematik ennek a kampánynak a keretein belül, jutalék ellenében használatba kívánja venni és horgásztatás céljára harmadik személyeknek használatba kívánja adni az Önkormányzat kezelésében álló partszakasz, strand jelen megállapodás 1. sz. mellékletében megjelölt területeit (a „**Területek**”).
- 1.2. Az Önkormányzat, mint a Területek vonatkozásában a tulajdonosi jogok kizárólagos gyakorlója és ezen Területek kezelője érdekelt a Területek jelen szerződésben foglaltak szerinti hasznosításában.

A fentiekre tekintettel a Felek az alábbiakban állapodnak meg:

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával a 4.1. pontban meghatározott Jutalék ellenében a Tematik kizárólagos használatába adja, és a Tematik ezennel használatba veszi a Területeket. A Területeket a Tematik minden évben szeptember 1-től az azt követő év április 30-ig használja a jelen szerződés szerint.
- 2.2. Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy a Tematik abból a célból veszi bérbe a Területet, hogy ott díj ellenében horgászati lehetőséget biztosítson harmadik személyek részére. Ennek megfelelően az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a Tematik a Terület használatát horgászati célból harmadik személyek részére engedélyezze. A Tematik jogosult kizárólagos használati jogát a Területen megfelelő módon jelezni.
- 2.3. Az Önkormányzat kijelenti és szavatolja, hogy
 - 2.3.1. a Területek feletti tulajdonosi jogok gyakorlójaként jogosult a Területeket a jelen szerződésben foglaltak szerint a Tematik kizárólagos használatába adni. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben bárki vitássá tenné a Tematik jelen szerződéssel biztosított kizárólagos használati jogát, úgy haladéktalanul, minden rendelkezésére álló eszközzel együttműködik a Tematikkal a kizárólagos használati jog biztosítása érdekében;
 - 2.3.2. a jelen szerződéssel érintett Területek Tematik általi használatához semmilyen további állami vagy más hatósági, önkormányzati, stb. engedély nem szükséges;
 - 2.3.3. harmadik személynek nincs a Területre vonatkozóan olyan joga, amely a Tematiktól a használatban korlátozza vagy megakadályozza;
- 2.4. A Tematik vállalja, hogy
 - 2.4.1. saját költségén szervezi a Területen a horgászatot;
 - 2.4.2. saját költségén kialakítja és üzemelteti a foglaltási rendszert;
 - 2.4.3. a rendelkezésére álló eszközökkel népszerűsíti a horgászatot a Területen;

2.4.4. határidőben megfizeti a Jutalékot az Önkormányzat részére a 4. pontban foglaltak szerint.

3. A FELEK NYILATKOZATAI

- 3.1. A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására és teljesítésére teljes jogkörrel rendelkeznek.
- 3.2. A Felek mindegyike kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére képes, valamint nem kötött olyan szerződést (megállapodást), avagy nem írt alá olyan tartalmú okiratot, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését veszélyeztetné, ellehetetlenítené, megakadályozná, illetve azzal ellentétben állna. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Tematikon kívül nem kötött és nem is köt harmadik személlyel olyan megállapodást, amely alapján a Terület(ek) használatát másnak engedélyezte volna vagy engedélyezné.
- 3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy – az alábbi kivétellel – a jelen szerződéssel kapcsolatos jogok harmadik személyre engedményezhetők, melyhez azonban a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásának beszerzése szükséges. Felek megállapodnak abban, hogy a Tematik a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit szabadon, az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásának beszerzése nélkül jogosult átruházni és a horgászati tevékenység megszervezésével kapcsolatban harmadik személyt megbízni.
- 3.4. Az Önkormányzat valamennyi olyan követelés, kár és veszteség (ideértve az elmaradt hasznokat és közvetett károkat is, így különösen a foglalási rendszer kiépítésével járó költségeket) tekintetében mentesíti és kártalanítja a Tematikat, melyek az Önkormányzat által a jelen szerződésben vállalt bármely szavatosság megszegéséből erednek, vagy olyan igény miatt következtek be, mely szerint a Tematik számára biztosított használati jogok gyakorlása mások jogait sérti.

4. ELSZÁMOLÁS

- 4.1. Az Önkormányzat a Területek kizárólagos használatba adásáért a Tematik által szervezett horgászati tevékenységből a Tematikhoz ténylegesen befolyó nettó nyereség (azaz a horgászati tevékenység megszervezésével járó költségekkel csökkentett befolyt bevétel) összegéből 50% jutalékra (a „Jutalék”) jogosult.
- 4.2. Tematik havonta jelentést („Jelentés”) küld az Önkormányzat részére, mely tartalmazza a Jutalék összegét. Az Önkormányzat a Jelentés alapján jogosult számláját havonta kiállítani a Jutalékról.
- 4.3. A Tematik az Önkormányzat [***] Banknál vezetett [***] számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg a Jutalékot az Önkormányzat megfelelően kiállított számlájának kézhezvételét követő [15 napon] belül.
- 4.4. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Jutalékon túl semmiféle igényt nem támaszt a Területek használatba adásával összefüggésben a Tematik-kal szemben.

5. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

- 5.1. A jelen szerződés az aláírástól határozott, 2017.04.30-ig terjedő időre jön létre. A szerződést a Felek a határozott időtartam alatt rendes felmondással nem mondhatják fel. Amennyiben bármelyik fél a másik félnek címzett írásbeli nyilatkozatában a határozott idő lejártát megelőző 3 hónapon belül nem jelzi kifejezetten azt, hogy a szerződés időtartamának meghosszabbítását nem kívánja, úgy a szerződés határozott időtartama további 1-1 évvel időről időre meghosszabbodik.
- 5.2. Az Önkormányzat jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Tematik 60 napon túli fizetési késedelembe esik, és fizetési kötelezettségének az Önkormányzat ezt követő írásbeli felszólításának kézhezvételét követő 15 munkanapon belül sem tesz eleget.
- 5.3. A Tematik jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben az Önkormányzat a jelen szerződésben vállalt bármely kötelezettségét súlyosan megszegi.

6. ÉRTESÍTÉSEK

- 6.1. A Felek a jelen szerződéssel összefüggő nyilatkozataikat írásban kötelesek megtenni.
- 6.2. A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos nyilatkozataikat személyesen, avagy a másik Fél alábbi címére megküldött ajánlott-tértivevényes küldeményként vagy e-mailben kötelesek közölni. A Felek vállalják, hogy az értesítési címükben bekövetkező bármely változást haladéktalanul írásban bejelentik a másik Fél részére, melynek elmulasztásából eredő valamennyi kár a mulasztó Felet terheli.
- 6.3. A kapcsolattartás érdekében a Felek az alábbi kapcsolattartási adatokat jelölik meg:
- (i) a Tematik részéről:
kapcsolattartó:
postacím:
telefonszám:
elektronikus levélcím:
- (ii) az Önkormányzat részéről:
kapcsolattartó:
postacím:
telefonszám:
elektronikus levélcím:
- 6.4. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, okiratokat haladéktalanul egymás rendelkezésére bocsátják.

7. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 7.1. A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott, a másik félre és üzlettársaira vonatkozó valamennyi adatot, tény és információt üzleti titokként kötelesek megőrizni a jelen szerződés időtartama alatt és annak megszűnését követően is, melyekről harmadik személynek csak és kizárólag a másik Fél előzetes, írásbeli hozzájárulásával adhatnak felvilágosítást. E kötelezettség megszegésével okozott károkért a felek a polgári jog szabályai szerinti kártérítési felelősséggel tartoznak.
- 7.2. Amennyiben a jelen megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen lenne, úgy az nem érinti az egész szerződés érvényességét (kivéve, ha ezen rendelkezés nélkül a Felek nem kötötték volna meg a szerződést), s a felek az érvénytelen rész kivételével kötelesek eleget tenni szerződéses vállalásaiknak.
- 7.3. A jelen szerződésből származó bármely jogvita estére a felek a magyar rendes bíróságok hatáskörét és illetékességét ismerik el és kötik ki.
- 7.4. A Felek jelen együttműködési megállapodást pontról pontra haladva értelmezték, a megállapodás tartalmát, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadták, azt jóváhagyólag aláírták.

Kelt:.....

.....
Tematik Kábel Kft.
képviselőtében
Székely Ákos
ügyvezető

.....
.....
képviselőtében
.....
tiszttség:.....

1. számú melléklet

Területek

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

Cégnév: Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 17.

Cg.: 01-09-927890,

Adószáma: 14095009-2-41;

Képviseli: Székely Ákos ügyvezető;

a továbbiakban: „**Tematik**”)

másrészről a

.....
.....
.....
.....

Képviseli:

a továbbiakban: „**Partner**”),

(továbbiakban Partner és Tematik együtt: „**Felek**”)

között az alábbi feltételekkel.

1. ELŐZMÉNYEK

A Tematik, mint az **International Balaton Carp Cup** (a „**Verseny**”) operatív szervezője, jogosult jogokat szerezni és kötelezettségeket vállalni, valamint szerződéseket kötni a Verseny tekintetében.

- A Verseny helye: **Balaton északi partja**
- Jelen szerződéssel érintett település: („**Település**”)

A Verseny **minden évben egy alkalommal** kerül megrendezésre, és minden **egy es évben egymást követő hétnapig** tart. Felek a Verseny **2016., 2017. és 2018. évben** való megrendezésével kapcsolatosan a jelen szerződés szerint együttműködnek.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A Partner, mint a Település Balaton parti partszakaszai vonatkozásában tulajdonosi jogok gyakorlója ésezen partszakaszokkezelője kijelenti, hogy támogatja a Verseny megszervezését és lebonyolítását.

2.2. Az **egy es Versenyek kezdő és utolsó napjának időpontját**(mely minden évben **egymást követő hétnapot** jelent, a továbbiakban: „**Időszak**”) a Tematik az adott Verseny időpontját legalább **6 hónappal megelőzően** köteles a Partner részére megadni.

2.3. A Partner jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Verseny szervezői és résztvevői az **Időszakban, évente hét napra, azaz összesen háromszor hét napra** a Verseny lebonyolítása és a Versenyen való részvétel céljából, [a jelen szerződés **2.9. pontjában meghatározott ellenérték** fejében] használják a Partner kezelésében lévő partszakaszokat (az **érintett partszakaszokaz 1. számú mellékletben** kerülnek meghatározásra, a továbbiakban: **„Partszakaszok”**) és az ott található **infrastruktúrát** (pl. WC/zuhanyzó, stb.). A Partner vállalja, hogy az infrastruktúrát (amennyiben van) használtra alkalmas állapotba adja át a Tematik részére, aki köteles azt a Verseny végén (a rendes használatból eredő kopást és amortizációt leszámítva) ugyanolyan állapotban visszaszolgáltatni. A Partner a **2.9. pontban meghatározott ellenértéken** túl további ellenszolgáltatásra nem jogosult. Amennyiben az adott partszakaszon nem áll rendelkezésre a megfelelő infrastruktúra, úgy a Partner vállalja, hogy a saját költségére a Verseny idejére mobil WC-eket telepít és azokat a megfelelő állapotban tartja.

A Partner köteles a **Partszakaszok**atés az infrastruktúrát az **Időszakban a Verseny céljára biztosítani** a jelen szerződés szerint.

- 2.4. A Partner kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződéssel érintett partszakaszok használatához semmilyen további állami vagy más hatósági, önkormányzati, stb. engedély nem szükséges.
- 2.5. A Partner kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződésben érintett partszakaszokat, a Versenyt megelőző négy hétben behúzó horgászverseny céljára nem adja ki.
- 2.6. A Partner vállalja, hogy minden rendelkezésére álló eszközzel, a Tematikkal előre egyeztetett módon népszerűsíti a Versenyt partnerei körében.
- 2.7. A Felek kijelentik, hogy jóhiszeműen együttműködnek a Verseny megszervezése és lebonyolítása körében. Ennek érdekében a Partner folyamatos konzultációs lehetőséget biztosít a Tematik számára a Verseny professzionális lebonyolítása érdekében.
- 2.8. A Tematik a Versenyről **televíziós összefoglaló adást** készít a **The Fishing and Hunting Channel elnevezésű televíziós csatornán** történő sugárzás céljából. A Versenyről készült televíziós összefoglalóban a Tematik az összefoglaló adás keretei között, lehetőség szerint megjeleníti a Partner Települést és ezáltal elősegíti a Település népszerűsítését.

3. A FELEK NYILATKOZATAI

- 3.1. A Felek képviselői kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírására és teljesítésére teljes jogkörrel rendelkeznek.
- 3.2. A Felek mindegyike kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére képes, valamint nem kötött olyan szerződést (megállapodást), avagy nem írt alá olyan tartalmú okiratot, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítését veszélyeztetné, ellehetetlenítené, megakadályozná, illetve azzal ellentétben állna. A Partner kijelenti, hogy a Tematikon kívül nem kötött és nem is köt harmadik személlyel olyan megállapodást, amely alapján a partszakasz(ok) használatát a Verseny idejére másnak engedélyezte volna vagy engedélyezné.
- 3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy – az alábbi kivétellel – a jelen szerződésselkapcsolatos jogok harmadik személyre (gazdálkodó szervezetre) engedményezhetők, melyhez azonban a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulásának beszerzése szükséges. Felek megállapodnak abban, hogy a Tematik a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit szabadon, a Partner előzetes írásbeli hozzájárulásának beszerzése nélkül jogosult átruházni és a Verseny megszervezésével és/vagy lebonyolításával kapcsolatban harmadik személyt megbízni, mely nem érinti a jelen megállapodásban foglaltakat.

4. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

- 4.1. A jelen szerződés aláírásától 2018.06.01-ig terjedő határozott időre jön létre, amely időtartam alatt rendes felmondással nem szüntethető meg.

5. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 5.1. A Felek lényeges közléseiket írásban - levélben vagy e-mailben -hozzák egymás tudomására.
- 5.2. A Tematik fenntartja a jogot a Verseny 1. pontban rögzített körülményeiben történő változtatásra.
- 5.3. A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott, a másik félre és üzlettársaira vonatkozó valamennyi adatot, tényét és információt üzleti titokként kötelesek megőrizni a jelen szerződés időtartama alatt és annak megszűnését követően is, melyekről harmadik személynek csak és kizárólag a másik Fél előzetes, írásbeli hozzájárulásával adhatnak felvilágosítást. E kötelezettség megszegésével okozott károkért a felek a polgári jog szabályai szerinti kártérítési felelősséggel tartoznak. A jelen korlátozás nem érinti a Tematik azon jogát, hogy a jelen szerződésben foglaltakat a Verseny szervezése során, azzal összefüggésben felhasználja, nyilvánosságra hozza.
- 5.4. Amennyiben a jelen megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen lenne, úgy az nem érinti az egész szerződés érvényességét (kivéve, ha ezen rendelkezés nélkül a Felek nem kötötték volna meg a szerződést), s a felek az érvénytelen rész kivételével kötelesek eleget tenni szerződéses vállalásaiknak.
- 5.5. A jelen szerződésből származó bármely jogvita estére a felek a magyar rendes bíróságok hatáskörét és illetékességét ismerik el és kötik ki.
- 5.6. A Felek jelen együttműködési megállapodást pontról pontra haladva értelmezték, a megállapodás tartalmát, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadták, azt jóváhagyólag aláírták.

Kelt:.....

.....
Tematik Kábel Kft.
képviselésében
Székely Ákos
Ügyvezető

.....
.....
képviselésében
.....

tisztség:.....

1. számú melléklet

Helyszínek

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.