

**ZÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 561-2/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.február 15-én 14,00 órai kezdettel Zánka Községháza tárgyalójában megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Filep Miklós	polgármester
Varga Zoltán	alpolgármester
Péringér Antal	képviselő
Horváth Lajos	képviselő
Stróbl Gábor	képviselő
Péringér Miklós	képviselő
Böhm Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Lukács Ágnes	jegyző
Sólyom Gyula	falugondnok
Böhmné Kocsis Szilvia	Naná Bt.
Kárpáti Zsolt	pénzügyi ügyintéző
Kránicz Attiláné	vezető óvónő
Németh Balázs	önkormányzati főépítész

Filep Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti Zánka Község Önkormányzatának nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelent Képviselőtársait, Jegyzőasszonyt és intézményvezetőket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 testületi tag közül 7 fő jelen van az ülésen.

Ismerteti a nyilvános ülés napirendi pontját a kiküldött meghívó szerint.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek további napirendi pontra vonatkozó javaslata.

Nem volt.

Kéri, aki a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással szavazzon:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontot tárgyalja:

Napirend

1. Zánka Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének tárgyalása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

**2. Zánka Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(COFOG törzskönyveztetés)**

Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

3. Az étkeztetés térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

4. Zánka Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzat

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

5. Az Önkormányzat 2017. évi munkaterve

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

6. Zánka község 2017. évi kulturális programterve

Előterjesztő: Böhmé Kocsis Szilvia Naná Bt. - Faluház

7. Kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak tervezése

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Vegyes ügyek:

- *Zánka, Rákóczi utcai járda tervezése*
- *Strandon kívüli rendezvényterület*
- *Strandi rendezvényterület (animációs terület) tervezési szerződése*
- *Tájékoztatás a temetői harangláb felújításáról*
- *Közüll Zrt. ajánlata*
- *Tájékoztatás hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról*
- *Siklóernyős repülés Zánka közigazgatási területén*
- *Strandi területbérleti kérelem elbírálása*
- *Víziállás létesítéséhez hozzájárulási kérelem*
-

Napirend tárgyalása:

1. Zánka Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének tárgyalása

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy a 2017. évi bevételei forrásai nagyban lecsökkennek. Nagy része a várható adóbevétel kiesésből fakad. Ennek az egyik oka az, hogy az eddigi Erzsébet Központ Alapítvány lett, és mint ilyen, alanyi adómentességet élvez. Ezen túlmenően az idegenforgalmi adó visszatérítés és a központi költségvetés által nyújtott támogatás is csökken. Mind ez összességében 100 millió bevétel csökkenést jelent. Ezzel eljutott Zánka Község Önkormányzata oda, hogy addig, amíg az elmúlt években a működési célú bevétel meghaladta a működési célú kiadásokat, most jelentősen a visszájára fordult. Az elmúlt évben a képviselő-testület jelentős fejlesztéseket határozott el, amelyeket a jelenlegi tartalékai és a jelenleg elbírálatlan pályázatok figyelembe vételével, amelyekre kötelezettségvállalást tett, szintén kezelni kell a 2017. évi költségvetésben. Felsorolja a beruházási fejlesztési javaslatokat, és a felsorolásba mellé teszi azokat, amelyeket úgy gondolja, hogy nem tud betervezni 2017. évre az önkormányzat.

- Temető kisértékű tárgyi eszközök, célszerű beszerezni
- Bormúzeumba eszközbeszerzés célszerű betervezni
- Telekvásárlás vagy épület vásárlás javasolja, hogy zárt ülés keretén belül tárgyalja a képviselő-testület
- Településrendezési terv ezt be kell tervezni, mert jogszabály kötelezi az önkormányzatot
- Orvos-lakás garázsajtó csere és egyéb, később lesz betervezve
- Csapadékvíz pályázat 115 millió Ft, várhatóan 02.17-én megtörténik az elbírálása.
- Rákóczi úti járda becsült költsége 100 millió Ft, ezt nem tudja betervezni az önkormányzat.
- Útburkolat felújítás, halasztani kell
- Utcanév táblák, halasztani kell
- Eszközbeszerzés Falugondnokságnak, függőben
- Parkosításhoz gépek beszerzése, függőben
- Szerszámok beszerzése fele összeg, mint amit igényelt a falugondnok
- Falugondnoki gépkocsi csere, halasztani kell

- Strandi eszközök beszerzése, indokolt beszerezni
- Strandi rendezvénytér kialakítása. Amiatt javasolja bent hagyni, mert meg fog jelenni egy pályázat, ami a Balaton környéki strandokat érinti. Ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy minden településen a fizetős strand megkap valamilyen támogatást.
- Faluház eszközbeszerzés, halasztani kell. A raktárt viszont fel kell újítani, legalább is a tetőszerkezetet 1,5 millió értékben.
- Óvoda vizesblokk felújítás szükséges.

A felsorolt tételekkel javasolja csökkenteni az eszközbeszerzést, beruházást, felújítást. Megemlíti, hogy az óvoda-bölcsőde esetében régen más volt a finanszírozási rendszer. Most ha egy gyermek 10 napnál többet hiányzik, akkor arra a hónapra nem lehet leigényelni a támogatást. Ebből adódóan a tavalyi évben 6 gyermek után lehetett leigényelni a bölcsődei támogatást. Ez 8 millió Ft többletfinanszírozást jelentett. Ennyit kellett mellé tenni Zánka Község Önkormányzatának, csak a bölcsőde működéséhez. Zánkáról csak 3 gyerek jár bölcsődébe. Úgy gondolja, hogy jelezni kell az érintett önkormányzatoknak ahonnan gyerekek járnak, hogy kér Zánka Önkormányzata a bölcsődés gyerekek után hozzájárulást. Nem mellesleg a beruházásokat is Zánka önkormányzatának kell elvégeztetni. A működési bevételt közelíteni kell a működési célú kiadásokhoz. Megkérdezi, kinek van javaslata, véleménye.

Stróbl Gábor képviselő: A bölcsődei létszámhoz van észrevétele. A kialakított telkek értékesítésével lehetne a gyermeklétszámot növelni a bölcsődében.

Filep Miklós polgármester: A Búzavirág utcai telkek kialakításánál azt gondolta az önkormányzat, hogy majd növekszik a gyermek létszám, de valójában számottevően nem növekedett.

Péringér Antal képviselő: A telekértékesítés után nem nőtt, de nem is csökkent drasztikusan a gyermeklétszám. Azért ennek hozadéka is van. Kommunális adó, iparüzési adó és a lakosság szám növekedés. Az új telkek értékesítését át kellene beszélni és el kellene dönteni az értékesítés módját. Véleménye szerint munkamegbeszélésen át kell nézni a beruházásokat.

Varga Zoltán alpolgármester: Egyet ért azzal, hogy vannak szükséges kisebb dolgok, amiket meg kell valósítani. Véleménye szerint rangsorolni kell. Ha a beruházások hosszabb időre el is húzódnak, az önkormányzat törekedjen az engedélyes tervekkel való előre jutásra. A Rákóczi utcai beruházást lehetne szakaszolni. Az irattár elhelyezését a Közös Hivatal tetőterében jónak találja. Támogatná azt, hogy a tartalék pénz egy részét használja fel az önkormányzat a beruházások egy részére.

Horváth Lajos képviselő: Egyet ért Varga Zoltán alpolgármesterrel. Ha szakaszosan is, de a fejlesztésekről nem szabad lemondani. A Rákóczi utcai járda egy szakaszát a Balaton irányából meg kellene valósítani.

Péringér Miklós képviselő: Saját prioritása szerint a strand fejlesztése, óvoda vizesblokk felújítása és a Rákóczi utca járda kivitelezése lenne fontos.

Filep Miklós polgármester: Az tény, hogy 100 millió Ft-ot kell betenni a működési költségvetésbe.

Kárpáti Zsolt pénzügyi ügyintéző: Kiegészítésként elmondja, hogy jelen állapotban a fejlesztések nélkül 30-40 millió Ft a működési hiány.

Péringer Antal képviselő: Az a kérése, hogy a működési kiadásokat és a kötelezettségvállalásokat lássák és utána tudják eldönteni, hogy mik azok, amiket esetleg fejlesztésbe lehet tenni.

Filep Miklós polgármester: Kéri, hogy az előterjesztésnek és az elhangzottaknak megfelelően fogadja el a képviselő-testület.
Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

33/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének pénzügyi tervét megtárgyalta.

A költségvetésről szóló rendelet megalkotásához szükségesnek tartja a működési költségvetés egyensúlyának megteremtése érdekében a költségvetésbe tervezett kötelezettség-vállalások, fejlesztési célok előzetes áttekintését.

2. Zánka Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (COFOG törzskönyveztetés)

Lukács Ágnes jegyző: Azokat a könyvelési tételeket, amelyeket a Magyar Államkincstár központilag, illetve hivatalból nem módosít, azokat egy-egy önkormányzati döntéssel a fenntartó önkormányzatnak át kell vezetetni a törzskönyvbe. Ismerteti a változásokat. Ezeket rendelettel lehet módosítani. Javasolja ezek elfogadását, hogy a szükséges adminisztratív lépéseket a hivatal megtehesse.

Filep Miklós polgármester: Kéri, hogy az előterjesztésnek megfelelően a képviselő-testület fogadja el az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.
Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:

1/2017. (II. 27.) önkormányzati RENDELET

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zánka Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és az 1/2017. (II. 27.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.



3. Az étkeztetés térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítása

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy szükségessé vált ez év január 1-jétől a térítési díjak emelése. Az előterjesztésnek megfelelően az ebéd teljes díja 800,-Ft és a 1-2-3 számú melléklet tartalmazza a különböző térítési díjakat.

Kráncz Attiláné óvoda vezető: Közli, hogy étkezési térítési díj emelés 5 éve nem volt.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki az étkeztetés térítési díjairól szóló rendelet módosítását a térítési díj emeléséről elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:

2/2017. (II. 27.) önkormányzati RENDELET

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az étkeztetés térítési díjainak megállapításáról előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és az 2/2017. (II. 27.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

4. Zánka Község Önkormányzata Beszerzési Szabályzata

Filep Miklós polgármester: Az önkormányzatnak sok beruházása van, ezért úgy döntött a jegyző Asszonnal és az aljegyző Asszonnal, hogy alkossa meg a Beszerzési Szabályzatát, ami egyértelműen leszabályozza a kisebb értékű beszerzéseket és szolgáltatások módját. Erre kérte meg az Ügyrendi Bizottságot, hogy ezt vizsgálja meg és tegyen rá javaslatot.

Péringer Antal képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a Beszerzési Szabályzatot és egyhangúlag elfogadta. Annyi merült fel, hogy a vállalkozónak nem lehet helyi adó tartozása. Az ÜB a Beszerzési Szabályzatot elfogadásra javasolja.

Filep Miklós polgármester: Felkéri a jegyző Asszonyt, foglalja össze a javaslatát.

Lukács Ágnes jegyző: Javasolja, hogy mind a szerződés megkötésekor, mind pedig a kifizetés időpontjában helyi adó mentesnek kellene lennie annak a vállalkozónak, akivel a beszerzési eljárásban az önkormányzat szerződést köt, illetve számlát fizet ki.

Filep Miklós polgármester: Javasolja elfogadásra a jegyző Asszony által ismertett javaslatot.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

34/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati

H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Zánka Község Önkormányzata előterjesztett Beszerzési Szabályzatát elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy az ajánlatkéréssel megkeresett gazdasági szereplőnek mind a szerződés megkötésekor, mind a teljesített szolgáltatás kifizetésekor helyi adó tartozása nem lehet.

Megbízta a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Szabályzatot adja ki, az alkalmazására kötelezett munkavállalókkal ismertesse meg.

Határidő: 2017. március 1

Felelős: polgármester, jegyző

5. Az Önkormányzat 2017. évi munkaterve

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy előzetesen kért be javaslatokat a képviselőktől. A munkatervre vonatkozóan nem érkezett be javaslat. A testületi ülés időpontjára érkezett be észrevétel.

Megkérdezi, hogy van-e a munkatervhez további javaslat. Mivel nem volt, javasolja a munkaterv elfogadását.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

35/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évre szóló önkormányzati munkatervet – az előterjesztés szerinti tartalommal – elfogadja.

6. Kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak tervezése

Lukács Ágnes Jegyző: Novemberben már tárgyalta ezt a képviselő-testület. Most újabb jogszabály változás történt. Már nem a Veszprém Megyei Kormányhivatal, hanem annak Veszprémi Járási Hivatal küldte ide ugyan azt az anyagot. Ugyan azzal a javaslattal és tartalommal javasolja elfogadásra.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki a javaslattal egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

36/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdésében meghatározott kötelező felvételt biztosító

iskolák felvételi körzetének véleményezési jogkörében, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet 24. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következő döntést hozza:

Javasolja a település teljes közigazgatási területére a 037074 számú, Bozzay Pál Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 8251 Zánka, Iskola u. 6. intézmény meghatározását, az előterjesztett tervezetnek megfelelően.

A véleménynyilvánítás során az önkormányzat figyelemmel volt a Zánka településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermeklétszámra a következő szerint:

Intézmény neve, címe	Településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező, általános iskolába járó tanköteles korú tanulók	
	létszáma	Ebből halmozottan hátrányos helyzetűek létszáma
037074 Bozzay Pál Német nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola 8251 Zánka, Iskola u. 6.	49	1
	49	1

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatalát értesítse.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: polgármester

7. Zánka község 2017. évi kulturális programterve

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán volt a Kulturális Bizottsági ülés, melyen ezt a napirendet tárgyalta. A programtervet minden képviselő megkapta. Megkérdezi Böhmné Kocsis Szilvia programszervezőt, van-e kiegészítése a Programtervhez.

Böhmné Kocsis Szilvia Naná Bt.: Elmondja, hogy ezt a programtervet azoknak az embereknek készítik, akik eljárnak a Faluházba. Nem azoknak, akik nincsenek jelen a rendezvényeken, de véleményük, kritikájuk folyamatosan van. Úgy gondolja, hogy a zánkai programok nagyon népszerűek, sok pozitív visszajelzést kapnak. A Borhéttel kapcsolatban javasolja, hogy Bor hétvégék legyenek. Az elmúlt évek tapasztalat az, hogy hét közben az emberek nem mennek le a Borhétre. Hosszú hétvégre jönnek le a nyaraló tulajdonosok is, ami azt jelenti, hogy péntek, szombat, vasárnap. A hétköznapi programok szervezésének nincs

értelme. A másik dolog amit említ, hogy tavaly nagyon kevés volt az árus. Emiatt nem volt hangulata a Borhétnek.

Stróbl Gábor képviselő: A Kulturális Bizottság megtárgyalta a Programtervet és 2 igen 1 ellenszavazatot kapott. Azt várta, hogy több lehetőséget is felvázolnak a programszervezők, hogy hogyan lehetne a tavalyi Borhétet kiváltani. Egy lehetőséget adtak csak meg. Javasolja, hogy a programtervet előző év végén készítsék el a szervezők, így nem kell a költségvetés jóváhagyására várni a fellépők megrendelésével.

Varga Zoltán alpolgármester: A Faluházi rendezvényekkel kapcsolatban elmondja, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, dicsérő szavakat mondott el, mikor tavaly beszámoltak a tevékenységükről. Véleménye szerint a Faluházban a programok jók. A Borhéttel kapcsolatban tavaly eldöntötte a képviselő-testület, hogy 2017 évben változtatni kell. Javasolja beterjesztett 2017. évi programtervet elfogadásra.

Horváth Lajos képviselő: Elfogadásra javasolja a programtervet. Nem is érti a Kulturális Bizottság döntési arányát. Ebben a program javaslatban van alternatíva, hiszen ez azt jelenti, hogy a hétvégékre kívánnak fókuszálni a Borhét kapcsán. Tényleg megéri a három hétvégre koncentrálni. Gratulál a rendezvényszervezőknek. Megmozgatják a falu lakóit. A programok pozitív visszajelzést kapnak. Véleménye szerint nívósak a rendezvények.

Varga Zoltán alpolgármester: A Kulturális Bizottsági ülésen elhangzott, hogy az árusok véleménye szerint túlzott adminisztrációval jár a helyfoglalás és ezért van, aki nem is jön el. Javasolja, hogy az árusokra is legyen érvényes a Borhétben a boros gazdákra vonatkozó szabályzat és aszerint fizessenek helypénzt. Hetente egyszer a rendezvényszervező javaslatával a polgármester Úr eldönti, hogy ki jöhet árusítani.

Péring Miklós képviselő: Véleménye szerint a boros gazdáknak is jobb, ha csak hétvégén települnek ki, mert hét közben nem éri meg nekik kinyitni. A háromszor 800 eFt nem sok a komolyabb programokra.

Péring Antal képviselő: Megköszöni a rendezvényszervezők munkáját. Nagyon nagy feladat ennyi embert megmozgatni. Véleménye szerint lehet a kertösszeg a három hétvégre 2.400 eFt. A rendezvényszervezők döntsék el, hogy a keretösszegeből melyik hétvégre, mennyi pénzt használnak fel. Elfogadásra javasolja programtervet.

Böhm Tamás képviselő: A 2.400 eFt-ot rugalmasan fogják kezelni. Azt szeretnék, hogy a boros gazdák is jól járnának és a vendégek is jók érezzék magukat. Figyelembe vették az időpont tervezésénél, hogy ebben az időszakban nyaralnak itt a legtöbben. Figyelembe vették, hogy milyen korosztály tartózkodik itt. A célközönség a közép és idősebb korosztály. Nekik szervezik elsősorban a programokat. Egy jobb rendezvényen mindig van jó program, lehet jó borokat inni és a gasztronómia, ami meghatározza a rendezvény sikerességét. Ha ez a három együtt van, nagy a valószínűsége, hogy sok embert le lehet csábítani a partra. Kéri, próbálja meg az önkormányzat, hogy az idén engedjen több árust a Borhétre. Majd kiderül, hogy több látogató lesz-e. Jelzi, hogy a hangosítást az idén már nem vállalja Nyári László, aki viszonylag olcsón vállalta. A cégek, akiket megkérdezett napi 70-100 eFt között vállalnak hangosítást. Ehhez kéri az önkormányzat segítségét.

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy erre a feladatra és a könyvtár feladat ellátására 1.200 eFt az állami finanszírozás. Ismerteti a Faluház működési kiadásait. Úgy gondolja, hogy a bevételi oldalt is valamilyen módon növelni kellene.

Lukács Ágnes jegyző: Elmondja, hogy a Kulturális Bizottsági ülésen megkérdezte, hogy melyek a bevételes rendezvények. Azt a választ kapta, hogy a farsang a borkóstoló és a Szilveszter. Véleménye szerint elvárható, hogy egy tervezett bevételi oldal is szerepeljen a tervezetben. Rákérdezett a szponzoráció kérdésére. Ez más helyeket is működőképessé tehet és plusz erőforrásokat is tud bevonni ezekhez a rendezvényekhez.

Filep Miklós polgármester: Keretként javasolja elfogadni és a költségvetés kidolgozásakor a felmerült kérdéseket tisztázni.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, és 1 ellenszavazattal – elfogadta a következő határozatot:

37/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi Kulturális programtervét keretként elfogadja és a költségvetés kidolgozásakor a felmerült kérdéseket tisztázzák.

Határidő: 2017. március 15.

Felelős: programszervező

Vegyes ügyek:

Zánka, Rákóczi utcai járda tervezése

Filep Miklós polgármester: Múltkor meghívta a képviselő-testület a Rákóczi úti járda tervezőjét. Bemutatta a tervet, a testület elfogadta. Minimális eltérések voltak a kertészeti tervtől. Kéri a jegyző Asszonyt, hogy a felmerült közvilágítási kérdést, amit a tervező felvetett vizsgálta meg a KÖZVILL Zrt-vel.

Péringér Antal képviselő: Mivel nem volt ott az egyeztetésen megkérdezi, hogy a földrész, ami a Gögösök előtt kijön, ott meg lesz-e szélesítve a járda?

Filep Miklós polgármester: Meg lesz szélesítve a járda és még elfér a rézsű is.

Péringér Antal képviselő: Megkérdezi, hogy az Iskola utcából és a Pizzéria felől érkező csapadékvíz bevezetését a vizes árokba tartalmazza-e a terv.

Filep Miklós polgármester: Az egyeztetés ezzel kapcsolatban megtörtént. Megbeszéltek a tervezővel, hogy ezt is vizsgálja meg. A tervet így tovább tervezheti az átküldött adatoknak megfelelően. Felveti, hogy a gyalogátkelő kérdése a 71-es útnál sem zárult le.



Varga Zoltán alpolgármester: Maga részéről azt javasolja, terveztesse meg az önkormányzat. Itt nem csak a gyalogátkelőről van szó, hanem kötelező a gyalogátkelő közvilágítása is. Viszont az egy forgalmas hely és előbb-utóbb úgis lépni kell.

Stróbl Gábor képviselő: Indítványozza, hogy kérjen az önkormányzat három árajánlatot.

Filep Miklós polgármester: Meghívja jövő hétre a tervezőt és megbeszéljük az alpolgármester Úrral együtt. Tehát a tervezésnek maga a járda és a Rákóczi út nyugati oldala rendben van. Jövő hétre pedig meghívja a tervezőt és egyeztetnek a gyalogátkelőről. Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

38/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rákóczi utcai járda, valamint a 71. sz. főközlekedési úton átvezető gyalogátkelő tervezését megvitatta.

A Rákóczi utca vonatkozásában a tervet jóváhagyólag elfogadja.

A tervezett gyalogátkelőhely ügyében további egyeztetést tart szükségesnek.

Megbízta a polgármestert és az alpolgármestert, hogy a tervezővel az egyeztetést folytassa le.

Határidő: 2017. március 1.

Felelős: polgármester, alpolgármester

Strandon kívüli rendezvényterület tervezési ajánlata

Filep Miklós polgármester: Felkéri Német Balázs önkormányzati főépítész, hogy előzetesen véleményezze a tervet.

Németh Balázs önkormányzati főépítész: Krizsán András a strandon kívüli épületre adott tervezési ajánlatot engedélyezési szintre, ami véleménye szerint egyelőre elegendő. Az ajánlata összeget, határidőt tartalmaz és részletesen tartalmazza az elvégzendő feladatokat, kiegészítve a talajmechanikai szakvéleménnyel és geodéziai felméréssel. Hogy megvalósítási szakaszba kerülhessen, kivitelezési tervet is kell készíttetni. A kiviteli tervet egyelőre nem tartja szükségesnek.

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület kérjen látványtervet és egy tervezési díj ajánlatot a lefedett színpadra és a hozzá tervezett pavilonokra. Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

39/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Krizsán András DLA építészt, készítsen a községi strandon kívüli rendezvény területre és pavilonokra látványtervet, valamint adja meg hozzá tervezési díj ajánlatát.

Megbízta a polgármestert, hogy a tervezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 1.

Felelős: polgármester

Strandi rendezvényterület (animációs terület) tervezési szerződése

Filep Miklós polgármester: A strandi rendezvényterre Vér Péter Promoexpert Kft. néven nyújtotta be a tervezési szerződéseket. Itt engedélyezési és kivitelezési terv is van kompletten, ami 2 millió Ft-os nagyságrend.

Németh Balázs önkormányzati főépítész: Elmondja, hogy ismerve a munka nagyságát, az Építész Kamara díjszabásának megfelelő a tervezési díj összege.

Filep Miklós polgármester: A strandi pályázat benyújtásához mind a két terv kell. A tervező értesítve lett, hogy rövid határidőn belül kell mind a két terv. Tehát a pályázati kiírásnak megfelelő határidő módosításokkal javasolja elfogadni a szerződéseket, és kéri járuljon hozzá a képviselő-testület, hogy a Promoexpert Kft-vel köthesse meg mind a két szerződést.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

40/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízta a Promoexpert Kft. (képviseli: Vér Péter ügyvezető 8230 Balatonfüred, Rizling u. 5.) tervezőt a 2016. évben meghívásos tervpályázatra benyújtott pályaműve alapján a strandi gyermek-animációs és foglalkoztató közösségi tér engedélyezési és kiviteli tervezésével az ajánlatában szereplő 590.000.-Ft+ÁFA, valamint a 1.400.000.-Ft+ÁFA tervezési díj ellenében. Megbízta a polgármestert, hogy a tervezési szerződéseket írja alá.

A Képviselő-testület egyidejűleg **218/2016. (XI. 24.) Z.** önkormányzati határozatát a tervező személyére vonatkozóan Promoexpert Kft-re módosítja.

Határidő: 2017. március 1.

Felelős: polgármester



Tájékoztatás a temetői harangláb felújításáról

Filep Miklós polgármester: A Vektorbau Invest Kft. vállalta el a kivitelezést. Körbe állványozta, kicserélte a hajópadlózást fára, bádogtetőt tettek rá, lefestették valamint a beton lábazatot lejavították. A kivitelező 200 eFt + Áfa összegért vállalta el. Javasolja elfogadni a kivitelezést.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

41/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vektorbau Invest Kft. (képviseli: Soós Attila ügyvezető Zalaszántó, Keszthelyi u. 38.) vállalkozásnak a zánkai köztemetőben lévő harangláb felújításáról bemutatott kivitelezési szerződését, és annak teljesítését 200.000.- Ft+ÁFA összegben elfogadja.

KÖZVILL Zrt. ajánlata

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy két közvilágítás szakasz bővítésének árajánlatáról van szó. Egyik a Napsugár tér - Vitorlás utca összekötő útszakasza, aminek a tervezési költsége 375 eFt + ÁFA és a kivitelezési költsége 3.319 eFt + ÁFA.

Nem javasolja az idén megvalósítani.

A másik a Bozzay Pál utca, amit szintén el kellene halasztani. Mivel viszont van 168 eFt megtakarítás, a Herczeg utcában elmaradt egy lámpa, azt kellene ebből a pénzből megcsináltatni. A döntést javasolja elhalasztani a költségvetés utáni időszakra.

Stróbl Gábor képviselő: Elmondja, hogy a Bozzay Pál utca végén van egy oszlop. Szeretné, ha arra szereltetne fel az önkormányzat egy lámpát.

Filep Miklós polgármester: Tehát kérjen az önkormányzat egy árajánlatot a közterületen lévő oszlopra történő közvilágítási lámpa felszerelésére?

Stróbl Gábor képviselő: Igen, ezt javasolja.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

42/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bozzay Pál utca végén egy közvilágítási lámpahely bővítését határozza el.



Megbízta a polgármestert, hogy a KÖZVILL Zrt. felé járjon el a döntésnek végrehajtása érdekében.

Határidő: 2017. március 30.
Felelős: polgármester

Tájékoztatás hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról

Lukács Ágnes jegyző: Ismerteti az Észak-Balaton Törség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2016. évi beszámolóját. Javasolja elfogadásra.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki elfogadja a beszámolót, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

43/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az Észak-Balaton Törség Regionális Települési Szilárdhulladék Kezelési Önkormányzati Társulás 2016. évi beszámolóját.

Siklóernyős repülés Zánka közigazgatási területén.

Varga Zoltán alpolgármester: Az igényelt terület a felső Tusakosi részen van. Április-májusban szeretnék kipróbálni a területet. Ha megfelel, akkor szeretnék kibérelni. A felső Tusakos magánterületen van és a területek tulajdonosai megadták ehhez a hozzájárulásukat.

Filep Miklós polgármester: Úgy gondolja, először nézzék meg, miről van szó és csak utána döntsön ez ügyben a képviselő-testület. Megkérdezi a jegyző Asszony véleményét.

Lukács Ágnes jegyző: Véleménye szerint akár a zajhatás, akár a telkek intimitásának elvesztése problémaként merülhet fel. A panaszok mindig a hivatalban kötnek ki. Hogy megelőzzék a problémát, valóban indokolt lehet ennek az előzetes vizsgálata.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki egyet ért azzal, hogy működés közben tekintse meg a testület a siklórepülést és azután döntsön, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

44/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete, hogy a siklóernyős repüléssel kapcsolatos kérelmet megtárgyalta. Szükségesnek tartja a repülő működés közbeni



megtekintését, és annak ismeretében hoz döntést a kérelemről.

Határidő: 2017. április 30.
Felelős: polgármester

Strandi terület-használati kérelem elbírálása

Filep Miklós polgármester: Többség terület kérelemről van szó, amit 2016. októberig kellett volna igényelni a bérlőknek. Szabó Gábor kérelme érkezett csak be, aki az eddig bérelt területen kívül még plusz területet igényel. Kéri, hatalmazza fel a jegyző Asszonyt, a falugondnokot és a polgármestert, hogy az eddig bérelt plusz területeket az idén is bérbe adhassák az emelt díjjal. Azon kívül plusz területet nem ad az önkormányzat. Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

45/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szabó Gábor vállalkozónak a strandi Pagoda büfé melletti terület bérletére vonatkozó kérelmét elutasítja.

A Képviselő-testület kizárólag a 2016. évben engedélyezett helyű és méretű plusz területbérléshez járul hozzá, a megállapított díj megfizetése ellenében.

Megbízta a polgármestert, a jegyzőt, valamint a falugondnokot, hogy a döntésnek megfelelően járjon el, a bérlőt a határozatról tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 10.
Felelős: polgármester, jegyző, falugondnok

Víziállás létesítéshez, hozzájárulás iránti kérelem

Filep Miklós polgármester: Elmondja, ha a helyszínrajzot megnézik, az ott egy meglévő kijáró, amin az Aranyhíd utca nyaralótulajdonosai járnak ki. Nem tartja célszerűnek, hogy oda engedélyezzen az önkormányzat víziállást.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

46/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Lökös Máté érdi lakos víziállás létesítése iránti kérelméhez a

Zánka 693/1 hrsz-ú önkormányzati terület használatát nem engedélyezi.

Megbízta a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2017. március 10.

Felelős: polgármester

Filep Miklós polgármester: Javasolja zárt ülés elrendelését a következő napirend tárgyalására:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

47/2017. (II. 15.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete zárt ülést rendel el a következő napirendek tárgyalására:

- 1. ASP rendszer fejlesztésére irányuló ajánlatok elbírálása**
- 2. Településrendezési szerződés a Badacsonyi Pincegazdaság Zrt-vel**
- 3. Zánka, Iskola utcai ingatlanok hasznosítása**
- 4. Táblák, utcanév táblák készítésére vonatkozó ajánlatok**
- 5. Vízi-mentésre, medervizsgálatra vonatkozó ajánlat**

A döntés meghozatala konkrét vagyontárgyakat érint.

A döntéshozatali folyamat nyilvánossága, a döntés indokainak nyilvánosságra kerülése és hasznosítási szándék nyilvánossága az önkormányzat gazdasági, üzleti érdekeit, alaposan vélelmezhetően közvetlenül és hátrányosan érintheti.

A fenti feltételek együttes fennállására tekintettel a Képviselő-testület a zárt ülés elrendeléséről határozott.

A határozat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés c) pontján alapul.

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Filep Miklós polgármester a nyilvános ülést 17,25 órakor bezárta.

kmft.


Filep Miklós
polgármester




L u k á c s Á g n e s
jegyző