

**ZÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 1837-2/2017.

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 1-jén 7,30 órai kezdettel Zánka Községháza tárgyalójában megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Filep Miklós	polgármester
Varga Zoltán	alpolgármester
Péringér Antal	képviselő
Péringér Miklós	képviselő
Horváth Lajos	képviselő

**Távolmaradását jelezte:**

Böhm Miklós	képviselő
Stróbl Gábor	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Lukács Ágnes	jegyző
Sólyom Gyula	falugondnok

**Jegyzőkönyvvezető:**

Móro Mária	igazgatási ügyintéző
------------	----------------------

**Filep Miklós polgármester:** Tisztelettel köszönti Zánka Község Önkormányzatának rendkívüli nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelent Képviselőtársait, Jegyzőasszonyt, meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 testületi tag közül 5 fő jelen van az ülésen. 2 képviselő igazoltan távol.

Ismerteti a nyilvános ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint. És javasolja plusz napirendi pontként a Balaton Car Kft. kérelmét felvenni az 1054/41 hrsz-ú kedvezményes telek értékesítésére vonatkozóan.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek további napirendi pontra vonatkozó javaslata.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a kiegészített napirendi javaslatot szavazásra teszi fel.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:**

**Napirend:**

- 1. Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása és önkormányzati rendelet megalkotása**  
*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester,*
- 2. A községi strand rendjéről és belépő díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester,*
- 3. Beiskolázási támogatás biztosítása**  
*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

**4. Balaton Car Kft. kérelme a 1054/41 hrsz-ú kedvezményes telek értékesítésére**  
*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

**NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**1 Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása és önkormányzati rendelet megalkotása**  
*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

**Filep Miklós polgármester:** A rendeletet az előző évekhez hasonlóan alkotná meg a képviselő-testület 114 m<sup>3</sup> keménylombú tűzifára nyújthat be igényt az önkormányzat. Javasolja, erre a mennyiségre nyújtsa be a pályázatot. Ehhez a mennyiséghez 144.780.-Ft önerőt kell biztosítania az önkormányzatnak. Javasolja a pályázat előkészítését és benyújtását, a rendelet-tervezet jóváhagyását.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

**172/2017. (VIII. 1.) Z. önkormányzati HATÁROZAT**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet 1.9. pont szerint A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcím alapján támogatási igényt nyújt be szociális célú tűzifavásárlás támogatására.

Az önkormányzat 114 m<sup>3</sup> tűzifa mennyiséget igényel.

Zánka Község Önkormányzata a szociális célú tűzifa támogatást a jogosultak részére térítésmentes házhoz szállítással biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja a pályázati felhívás alapján 1.000.-Ft/erdei m<sup>3</sup> + ÁFA mértékű, összesen bruttó 144.780.-Ft önrész, valamint a szállítási költség megfizetését a 2017. évi költségvetés szociális támogatásra jóváhagyott előirányzata terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a támogatási igény benyújtása érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:*

## **12/2017. (VIII. 10.) önkormányzati RENDELET**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásról előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 12/2017. (VIII.10.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

### **2. A községi strand rendjéről és belépő díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítása**

*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester,*

**Filep Miklós polgármester:** A rendkívüli képviselő-testületi ülést egy határidős tájékoztatás indokolja. A strandon felszerelt kamera rendszernek a nyilvántartása és bejelentése nem felelt meg mindenben a jelenlegi szabályozásnak. Érkezett egy bejelentés a Nemzeti Adatvédelmi- és Információbiztonság Hatósághoz, ezért igénybe vette egy szakügyvéd segítségét, akinek javaslatára a hiányzó dokumentumokat kiegészítették a jegyző Asszonnal és a bejelentéseket megtették. Ebből adódóan a strand-rendeletet módosítani kell és egy adatkezelési szabályzatot hozzáférhetővé kell tenni. Ezt a honlapra fel kell tenni és a strandra tájékoztató táblát kell kitenni. Tájékoztató tábla eddig is volt a strandon, de azt ki kell egészíteni. Megkérdezi a jegyző Asszonyt, kívánja-e kiegészíteni a tájékoztatót.

**Lukács Ágnes jegyző:** Elmondja, két indoka van a községi strand rendjéről szóló rendelet módosításának adatvédelmi szempontból. Egyik a kamerarendszer működése, a másik pedig a beléptető rendszer által kezelt fényképfelvételeknek az adatkezelése. Mind a kettő vonatkozásában célszerű volt a módosítása a jogszabálynak, annak érdekében, hogy közzé tegyék a rendeletben, a strandon adatkezelés történik és ez az adatkezelés bejelentett formában zajlik.

**Filep Miklós polgármester:** Kéri, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a rendelet módosításához.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:*

## **13/2017. (VIII. 10.) önkormányzati RENDELET**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községi strand rendjéről és belépődíjairól szóló 7/2017. (V. 22.) önkormányzati rendelet módosítására

előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 13/2017. (VIII. 10.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

**Filep Miklós polgármester:** Tájékoztatásként elmondja, hogy rengeteg panasz érkezik a stranddal összefüggésben, az egyik panasz a strandi beléptető rendszer 2 órás korlátozása miatt volt, ami a bérlet és a napijegy átadást kívánja szankcionálni. A strandgondnok tájékoztatása szerint sajnos van ilyen szándék a strandolók részéről. Van sok olyan kérés, hogy ezt a 2 órás korlátozást szüntesse meg az önkormányzat. Erről határozatot kellene hozni a képviselő-testületnek.

Panaszkodnak a pénztárnál való hosszú várakozási időre.

A strand mellett élők panaszkodnak a rendezvények zajára.

A büfék üzemeltetésével kapcsolatban is érkezett be panasz. A büfések a konténereiket önkormányzati területre helyezik ki és a környéke rendezetlen és szemetes. Az önkormányzat dolgozói rakják rendbe, ami nincs bent a bérleti szerződésben. Szándéka felszólítani a büféseket, hogy a hulladékuk eltakarítását oldják meg.

**Péringér Antal képviselő:** Célszerűnek tartaná, ha kamera rendszert építene ki az önkormányzat a konténerekhez, így ellenőrizni lehetne, kik hordják oda hulladékot. Elmondja, hogy minden évben visszatérő probléma a rendezvények zaja. Tudomásul kell venni, hogy Zánka üdülőhely és nyáron rendezvényeket kell tartani. Ezt nem lehet nyáron kizárni, hogy egy-egy alkalommal ne legyenek zajjal járó rendezvények. Ezeket a rendezvényeket továbbra is meg kell tartani.

**Filep Miklós polgármester:** A konténerekkel kapcsolatban elmondja, hogy az önkormányzatnak a strand területén csak kis szemes tartó edényei vannak, amit minden reggel zsákokban elszállítanak az önkormányzat dolgozói. A nagy konténerek a büféseké, amit engedély nélkül kihelyeznek az önkormányzat területére. Ezeket a konténereket az általuk bérelt területen kellene tárolniuk és csak a szállítás napján helyezhetnék ki a közterületre.

**Péringér Antal képviselő:** Úgy gondolja, ezt a problémát közösen kellene megoldani, mert az nem lenne célszerű, hogy a konténereket a strand területén tárolják a büfések.

**Filep Miklós polgármester:** Nem zárkózik el attól a megoldástól, hogy az önkormányzat által üzemeltetett hulladékudvarba tegyék a büfések a konténereiket. Ezt a megoldást felajánlhatja az önkormányzat.

Böhm Tamás kérése, hogy az idei strandparti a strand területén legyen megtartva. Véleménye szerint nem a strand területén kellene megtartani, erről egyébként hozott is határozatot a képviselő-testület. Rengeteg szeméttel jár, amit az önkormányzat dolgozóinak kell összeszedni, amire már nincs kapacitás. A strandgondnok elmondása szerint törött üvegeket és poharakat szednek össze a fűben, ez balesetveszélyes.

**Péringér Antal képviselő:** Arról volt szó, hogy a gyermek-animációs téren nem tart ilyen rendezvényeket az önkormányzat és erről hozott határozatot.

**Filep Miklós polgármester:** Felkéri a képviselő-testületet, döntsön, hol legyen a strandparti!

**Péringér Antal képviselő:** Úgy gondolja, hogy az idén meg kell tartani ott, ahol eddig is be volt tervezve és a következő évben másképp kell indítani az egész szezont.

**Filep Miklós polgármester:** Kéri, aki úgy gondolja, hogy elől a strand területén legyen megrendezve a strandparti, szavazzon.

*A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, és 2 nem szavazattal – meghozta a következő határozatot:*

### **173/2017. (VIII. 1.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyet ért azon javaslattal, hogy a községi strand területén kerüljön sor a strand parti rendezvény megrendezésére.

**Varga Zoltán alpolgármester:** Évről évre növekszik a strandolók száma. Első számú hely az üdülők számára. Mindenki azt mondja, hogy a zánkai strand a környező településeknél jobb. Sokan dicsérik a strand tisztaságát. Nemcsak a negatív véleményeket kell figyelembe venni, hanem a pozitív véleményeket is. A dohányzást nehéz megakadályozni a strandon, biztosan nem a strandi dolgozók engedélyével történik. Bizik abban, hogy a büfések értékelik a polgármester által küldött levélben foglaltakat. Az tényleges veszély egy strandi buli után, hogy ott poharak törnek össze és ezért a felelősséget nehéz vállalni.

**Filep Miklós polgármester:** Van egy alkalmas terület a rendezvények megtartására, parkoló is rendelkezésre áll. Feltétlenül a strandon kell ezeket a rendezvényeket megtartani?

A Faluháznál padok, és parkolók is vannak.

Arról is dönteni kell, hogy az idén nem kíván változtatni a képviselő-testület a mostani strandi beléptető rendszeren.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

### **174/2017. (VIII. 1.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községi strandra történő beléptetés rendjén ez évben nem kíván módosítani.

### **3. Beiskolázási támogatás biztosítása**

*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

**Filep Miklós polgármester:** Elmondja, hogy az előző évben 12.000,-Ft/fő támogatást adott az önkormányzat egységesen. Az előterjesztésben is ezt javasolja a jövőre nézve. A határozati javaslatnak megfelelően az életvitelszerűen élő és állandó lakóhelyű általános és nappali tagozaton tanuló középiskolás, középfokú tanulmányaikat végző diákok részére a 12.000,-Ft/fő iskolakezdési támogatást biztosítsa az önkormányzat.

Megkérdezi, kinek van ezzel kapcsolatosan javaslata, kérdése.

**Péring Antál képviselő:** Egyet ért a határozati javaslattal, és javasolja a 12.000,-Ft/fő iskolakezdési támogatással.

**Filep Miklós polgármester:** Kéri, aki egyet ért a támogatás mértékével, szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

### **175/2017. (VIII. 1.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet 10. § (8) bekezdése alapján, jövedelem viszonyokra tekintet nélkül egyszeri települési (iskolakezdési) támogatást biztosít a településen életvitelszerűen élő, állandó lakóhelyű általános- vagy középiskolás tanulók, nappali tagozaton középfokú tanulmányaikat végző diákok részére 12.000.- Ft/fő összegben.

A támogatás feltétele a középiskolai, középfokú tanulmányaikat végző tanulók esetében az iskolalátogatási igazolás benyújtása.

A Képviselő-testület a segélyezés anyagi fedezetét 2017. évi költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az érintettek részére a támogatás kifizetéséről gondoskodjon. Az iskolakezdési támogatás kifizetésének határideje: 2017. augusztus 21-től szeptember 30-ig.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: polgármester

**Filep Miklós polgármester:** Az iskolakezdési támogatással összefüggésben módosítani kell az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletet. Felkéri a jegyző Asszonyt ismertesse a módosítást.

**Lukács Ágnes jegyző:** Az elmúlt évben már követte az önkormányzat azt a gyakorlatot, hogy a jövedelem határtól nem függő, évi egyszeri szociális támogatás esetében eleget tesz annak a jogszabályi előírásnak, miszerint a pénzbeli, természetbeni támogatások rendszerében kötelezően rögzít adatokat. Ehhez egy adatlapot bocsájtott ki a hivatal. Az adatlapon jelezni kell, hogy kinek mennyi a jövedelme. Az Adatvédelmi Biztoshoz fordult a tavalyi évben egy állampolgár és az Hatóság felszólította, hogy szüntesse be ezt a gyakorlatot és nulla forintot javasolt a PTR rendszerbe beírni. A hatóság javaslatra és más települések gyakorlatára alapította felszólítását. Úgy látja, hogy jogszabályban célszerű szabályozni azt a kiegészítő eljárási szabályt, hogy ezekben az esetekben, hogy a PTR rendszerben 0.-Ft rögzítendő és nem kell bekérni jövedelemigazolásokat.

**Filep Miklós polgármester:** Javasolja, hogy a rendeletet a javaslatnak megfelelően módosítsa a képviselő-testület. Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:*

#### **14/2017. (VIII. 10.) önkormányzati RENDELET**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 14/2017. (VIII. 10.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

#### **4. Balaton Car Kft. kérelme a 1054/41 hrsz. kedvezményes telek értékesítésére**

*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

**Filep Miklós polgármester:** A Balaton Car Kft. részére odaítélt a képviselő-testület egy kedvezményes önkormányzati telket. A vállalkozó egyeztetett az önkormányzati főépítésszel és kiderült, hogy egy családi ház és egy háromállásos gépkocsi szerelőműhely ezen a telken nem fér el. Kéri a mellékelt kérelemnek megfelelően, ezt a telket biztosítani számára a kedvezményes telek értékesítésre vonatkozó szabályoknak figyelembe vételével. Ez a rendelet ennek a kérésnek nem ad lehetőséget. Ha a képviselő-testület úgy dönt, hogy odaadja, akkor ezt a telket ki kell venni a kedvezményes telkekre vonatkozó rendeletből és egy egyedi döntést kell hoznia, arra vonatkozóan, hogy a kedvezményes telekárért értékesíti a vállalkozó részére. Úgy gondolja, hogy célszerű lenne ezt a szolgáltatást és a vállalkozót itt tartani és biztosítani számára ezt a helyet, ezzel a kedvezménnyel. Támogatja a kérelmet.

**Varga Zoltán alpolgármester:** Támogatja, hogy kedvezménnyel kapja meg a telket a vállalkozó.

**Péringér Antal képviselő:** Maximálisan támogatja a telek kedvezményes értékesítését a vállalkozó részére, de úgy gondolja, hogy valamilyen szabályozott rendszert kellene kidolgozni ezzel kapcsolatban

**Péringér Miklós képviselő:** Véleménye szerint nem szabad elengedni a vállalkozót.

**Filep Miklós polgármester:** Javasolja, hogy a kedvezményes értékesítésre kijelölt telkek rendeletéből az 1054/41 hrsz-ú számú telket vegye ki az önkormányzat és ennek megfelelően a rendeletet módosítsa.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon,

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:*

#### **15/2017. (VIII. 10.) önkormányzati RENDELET**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező építési telkek értékesítésének elveiről szóló 12/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett

rendelet-tervezetet elfogadja és 15/2017. (VIII. 10.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

**Filep Miklós polgármester:** Kéri, aki egyet ért azzal, hogy azokat a kedvezményeket adja meg az önkormányzat a vállalkozó részére, hogy ott a szerelőműhelyt megépíthesse ugyan azokkal a feltételekkel, mint a kedvezményes családi házas telkekre vonatkozik, szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

### **176/2017. (VIII. 1.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kiss István (Balaton Car Kft.) kérelme alapján a Zánka 1054/41 hrsz-ú ingatlanak családi ház és szerelőműhely céljára - az önkormányzat tulajdonát képező építési telkek értékesítésének elveiről szóló 12/2010. (XI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti – kedvezmények figyelembevételével történő értékesítésével egyet ért.

Megbízta a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Filep Miklós polgármester a nyilvános ülést 8,21 órakor bezárta.

  
**Filep Miklós**  
polgármester



  
**L u k á c s Á g n e s**  
jegyző