

**ZÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám:1901-2/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.augusztus 16-án 16,00 órai kezdettel Zánka Faluház nagytermében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Filep Miklós	polgármester
Péringer Antal	képviselő
Péringer Miklós	képviselő
Horváth Lajos	képviselő
Böhm Tamás	képviselő
Stróbl Gábor	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Varga Zoltán	alpolgármester
--------------	----------------

Tanácskozási joggal megjelent:

Lukács Ágnes	jegyző
Sólyom Gyula	falugondnok
Németh Balázs	önkormányzati főépítész
Harsányi István	Firmiter Füred Bt. közbeszerzési szaktanácsadó

Jegyzőkönyvvezető:

Móro Mária	igazgatási ügyintéző
------------	----------------------

Filep Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti Zánka Község Önkormányzatának nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelent Képviselőtársait, Jegyzőasszonyt, meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 testületi tag közül 6 fő jelen van az ülésen.

Ismerteti a nyilvános ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint.

Megkérdezi, van-e további napirendre vonatkozó javaslat.

Péringer Antal képviselő: Javasolja napirendre felvenni a strandi dolgozók jutalmazását.

Filep Miklós polgármester: Javasolja strandrendelet módosítást is felvenni az ülés napirendi pontjai közé.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek további napirendi pontra vonatkozó javaslata.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a kiegészített napirendi javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend:

1. **A parkolás rendjére és a parkolóhelyek megváltására vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester
2. **A településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatosan érkezett kérelmek megvitatása**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester, Németh Balázs önkormányzati főépítész
3. **Közbiztonsági beszámoló**
Előterjesztő: Balatonfüredi Rendőrkapitányság
4. **Eredmény megállapítása a „Zánka, Gyermek-animációs és foglalkoztató közösségi tér kivitelezése a Balatoni strandok fejlesztése (kódszám: BTSP-1.1-2016) pályázat keretein belül” tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Vegyes ügyek:

- *Támogatói okirat jóváhagyása (ivóvíz, és csatornadíj támogatás)*
- *Támogatói okirat jóváhagyása (adatszolgáltatás)*
- *Tájékoztatás az ASP rendszer működéséről - polgármesteri javaslat*
- *Ajánlatkérés utcanév táblák cseréjére*
- *Pavilon értékesítéséhez hozzájárulás kérése*
- *Fejlesztési javaslatokról döntés (Faluház melléképület, Tájház melléképület, gépkocsi beszerzése)*
- *Sportklub elszámolása támogatás felhasználásáról*
Előterjesztő Filep Miklós polgármester
- *Strandi dolgozók jutalmazása*
- *Strandrendelet módosítása*

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1 Közbiztonsági beszámoló

Előterjesztő: Balatonfüredi Rendőrkapitányság

Filep Miklós polgármester: Az Őrnagyúr kérésének megfelelően előre veszik a rendőrségi beszámolót és felkéri Vancsura Miklós rendőr őrnagyot beszámolója ismertetésére.

Vancsura Miklós rendőr őrnagy: Zánka Község Önkormányzata a beszámolót megkapta. Elmondja, hogy a 2016-os évben emelkedett a bűncselekmények száma. A 2015-ös évben 13 db bűncselekményt regisztráltak, míg a 2016 évben 23 db-ot. Ennek jelentős része a vagyon elleni bűncselekményből tevődik össze. Összesen 17 db, ebből 12 db lopás. A migráció elleni küzdelem miatt sok kollégájuk volt lent a határszélen. Halálos kimenetelű baleset nem történt az elmúlt évben ebben a körzetben.

Filep Miklós polgármester: Megkérdezi a képviselő-testület tagjait, kinek van kérdése, véleménye az elhangzott beszámolóval kapcsolatban.

Péringer Antal képviselő: Úgy gondolja, hogy a beszámoló statisztikája jó, és ha ez a következő időszakban is ilyen lesz, akkor jó évet zárnak. Megköszöni a rendőrség munkáját. Véleménye szerint a zánkai Polgárőrség munkáját is meg kell köszönni.

Horváth Lajos képviselő: Megkérdezi, hogy a személyi állomány, teljes egészében fel van töltve?

Vancsura Miklós rendőr őrnagy: Nem teljes a létszám, de ideális létszámmal működik a rendőrség.

Dr. Perlaki Dezső lakosság részéről: Megkérdezi, milyen jogai vannak egy biztonsági őrnek egy nyilvános rendezvényen? Folyamodhat-e tettelegességhez, vagy hívnia kell a rendőrséget?

Vancsura Miklós rendős őrnagy: Rendőri intézkedést kell kérnie. Az átlagember jogai illeti meg a biztonsági őrt. is.

Dr. Perlaki Dezső lakosság részéről: Megkérdezi, hogy köteles-e igazolni magát a biztonsági őr, ha valakivel szemben eljár?

Vancsura Miklós rendős őrnagy: Köteles elmondani, hogy biztonsági őr és milyen célból látja el a feladatát.

Filep Miklós polgármester: Megköszöni a tájékoztatót. Az a véleménye, hogy a rendőrség jól végzi a munkáját és az önkormányzat támogatja a munkájukat. Javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

178/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatonfüredi Rendőrkapitányság Zánka község közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról (2016. évben) készült beszámolóját elfogadja.

2. A parkolás rendjére és a parkolóhelyek megváltására vonatkozó önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy konkrétan Dégi Henrietta boltjáról van szó. Mivel új építésű boltról van szó, az építési hatóság előírta a parkolóhelyek biztosítását. Saját területen ezt tudná biztosítani, de mivel nem életszerű, hogy oda beállnának a vásárlók a Bozzay Pál utca felől, ezért kérte, hogy ezt ne kelljen megépítenie, hanem az orvosi rendelő melletti önkormányzati parkolóban, illetve a gyógyszertár előtti leálló sávnál biztosítson az önkormányzat számára parkoló lehetőséget. Felkérte Stróbl Gábort a Kulturális Bizottság elnökét, hogy tegyen rá a bizottság javaslatot. Felkéri, ismertesse a bizottság javaslatát.

Stróbl Gábor képviselő: A Kulturális Bizottság javaslata, hogy egy jelképes összegben határozza meg az önkormányzat a parkoló megváltást. A javaslat 10.000,-Ft/parkolóhely egyszeri megváltás.

Lukács Ágnes jegyző: A rendelet egy általános érvényű önkormányzati jogszabályi szabályozást tesz lehetővé, így a hasonló szituációk kezelésére is alkalmas lehet a gépjármű várakozó helyek megváltására. A hatáskörök és a megváltás díja, ha szabályozásra kerül, akkor rendezhető általános érvénnyel a település területén az önkormányzat tulajdonában lévő és parkolóként szolgáló parkoló helyek ilyen célú hasznosítása.

Péring Antál képviselő: Megkérdezi, van-e arra lehetőség, hogy az önkormányzat alakít ki parkolóhelyeket, és ha az többé kerül, mint 10.000,-Ft/parkolóhely, akkor esetleg át lehet-e hárítani a plusz költséget a magánszemélyre?

Lukács Ágnes jegyző: A már megváltott parkolóhelyre nincs lehetőség, hanem a képviselő-testület módosíthatja a megváltási díjat, beépítheti a beruházás költségeit és az új díjszabással értékesítheti a parkolóhelyeket.

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy itt most egy konkrét kérés miatt kell rendeletet megalkotni. Jelenleg erről az egy üzletről kellene döntést hozni.

Péring Miklós képviselő: Ha a későbbiekben a parkoló kialakításra kerül a strandnál és a büfések ott lenn igényelnének ilyen parkolóhelyet, akkor azt ő nem adná oda ezekkel a feltételekkel. Ez nincs kötve időhöz, hogy mennyi időre adnák. Ötéves időintervallumra el tudja képzelni, de hosszú távra nem. Ahhoz ez tényleg jutányos. A bolt esetében egyet ért vele, de ott más megoldás kell.

Lukács Ágnes jegyző: A szükséges parkolóhelyek megváltása 3 pillérre épül. Ismerteti a rendelet-tervezet 1. §-ában foglaltakat. Tehát attól, hogy a strandon ott van a büfé és eddig is ott volt, és a büfé tulajdonosa szeretne parkolót megváltani, az nem tartozik a rendelet hatálya alá.

Filep Miklós polgármester: Ha azt a parkolót fizetőssé akarják tenni, az a strandi büfé részére is fizető. Jelenleg egyik strandi büfé sem rendelkezik ott parkolóhellyel. Ha arra kerül sor, hogy hogy fizetőssé teszik a strand parkolót, - volt egy ilyen lakossági javaslat – akkor az egyértelműen mindenki számára fizetősség válik.

Javasolja a rendelet megalkotását az előterjesztés szerint és erre az egy esetre megkötni a szerződést.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet tervezetet szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:

16/2017. (VIII. 17.) önkormányzati RENDELET

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a parkolóhelyek megváltásáról előterjesztett rendelet-

tervezetet elfogadja és 16/2017. (VIII. 17.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

3. A településrendezési eszközök felülvizsgálatával kapcsolatosan érkezett kérelmek megvitatása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester, Németh Balázs önkormányzati főépítész

Filep Miklós polgármester: A bizottsági üléseken a jelenlegi kérelmeket megtárgyalta a Bizottság. Az általa előterjesztetteket elfogadásra javasolják. Ismerteti a kérelmeket. Kéri, hogy a felsorolt kérelmeket a képviselő-testület támogassa és továbbíthassa a tervező felé.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

179/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök felülvizsgálata kapcsán beérkezett kérelmeket és módosítási javaslatokat megismerte és a határozat mellékletében foglaltak szerint támogatja, illetve dönt.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a településtervezőt és az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: 2017. augusztus 31.
Felelős: polgármester

4. Eredmény megállapítása a „Zánka, Gyermek-animációs és foglalkoztató közösségi tér kivitelezése a Balatoni strandok fejlesztése (kódszám: BTSP-1.1-2016) pályázat keretein belül” tárgyú közbeszerzési eljárásban

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Harsányi István közbeszerzési szaktanácsadó: Elmondja, hogy a strandfejlesztési pályázat eredményes volt. A közbeszerzési eljárás lefolytatása során öt gazdasági szereplőt kellett az önkormányzatnak felkérnie ajánlattevőnek. Egy ajánlattevő nyújtotta be az ajánlatát az SZL-BAU Kft. A rendelkezésre álló anyagi fedezet vonatkozásában kisebb korrekciót kell majd a testület részéről megszavazni ahhoz, hogy eredményes lehessen az eljárás. Ez egy feltételes közbeszerzési eljárás volt. Az eredeti pályázat szerint októberig lett volna lehetőség a kivitelezés véghatáridejének megadására. Ez alatt az idő alatt nem valósíthatta volna meg a kivitelezést az Önkormányzat. Tudomása szerint szeptemberben kerül sor a pályázati kiírás vonatkozásában a határidő módosítására, ami már 2018. áprilisára tolja ki a befejezési határidőt. Ha jóváhagyja az ajánlatkérő a plusz összeget, akkor a szerződés aláírható, de van a szerződésben egy kitétel, a határidő miatt.

Filep Miklós polgármester: Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel?

A beruházás becsült összege 58 millió forint volt, a kivitelező 59.898.468,-Ft árajánlatot adott, tehát több lett a kivitelezés összege. Javasolja, hogy ezt az összeget a képviselő-testület fogadja el a Bíráló Bizottság javaslata szerint.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

180/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete ajánlatkérő a „Zánka, Gyermek-animációs és foglalkoztató közösségi tér kivitelezése a Balatoni strandok fejlesztése (kódszám: BTSP-1.1-2016) pályázat keretein belül” tárgyú közbeszerzési eljárásban érkezett egyetlen ajánlatra figyelemmel a közbeszerzés forrását 1.011.418.-HUF+ÁFA összeggel kiegészíti a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére.

Filep Miklós polgármester: Névszerinti szavazás a következő döntéshez.

Kéri, aki egyet ért a pályázat érvényességével és elfogadja az SZL-BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 1.) árajánlatát 59.898.468,-Ft + ÁFA összegben, mellyel a közbeszerzési eljárás eredményes, szavazzon.

Péringér Antal képviselő: igen

Stróbl Gábor képviselő: igen

Péringér Miklós képviselő: igen

Filep Miklós polgármester: igen

Horváth Lajos képviselő: igen

Böhm Tamás képviselő: igen

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

181/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete ajánlatkérő kinyilvánítja, hogy a „Zánka, Gyermek-animációs és foglalkoztató közösségi tér kivitelezése a Balatoni strandok fejlesztése (kódszám: BTSP-1.1-2016) pályázat keretein belül” tárgyú közbeszerzési eljárásban az SZL-BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft (8300 Tapolca, Gyulakeszi út 1.) ajánlata 59.898.468,-Ft + ÁFA összegben érvényes, mivel a benyújtott ajánlat megfelel a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumban és a vonatkozó jogszabályban előírtaknak.

Zánka Község Önkormányzata ajánlatkérő az értékelési szempontokra tekintettel, az ajánlat alapján a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Megbízta a közbeszerzési szaktanácsadót, hogy az összegzést az ajánlatot adó gazdasági szereplő részére küldje meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezési szerződést írja alá.

Határidő: azonnal, és 2017. szeptember 15.

Felelős: polgármester

(Harsányi István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó elhagyja a termet.)

Vegyes ügyek

- 1. Támogatói okirat jóváhagyása (ivóvíz, és csatornadíj támogatás)

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy minden évben pályázatot nyújt be az önkormányzat a lakossági víz-és csatorna szolgáltatás ráfordítási költségeinek csökkentésére. Erre vonatkozóan a támogatási okirat megérkezett, ami 8.560.600,-Ft. Kéri, hogy a testület hatalmazza fel, hogy a támogatási szerződést aláírhasssa.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

182/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet, A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai I. Működési célú támogatások 1. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás jogcímen vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A megítélt támogatás összege: 8.560.600,-Ft, utalt: 6.282.600,-Ft.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatással kapcsolatos okirat aláírására, és megbízta, hogy az okiratban foglaltak szerint járjon el a kapott összeg továbbutalása érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

- 2. Támogatói okirat jóváhagyása (adatszolgáltatás)

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy a Közös Hivatal pénzügyes kollégái egy internetes pályázaton vettek részt. Gelencsér Viola, Sibak-Németh Lilla, Sánta Helga, akik sikeres tesztet tölthettek ki, és a szakmai teszten a lehetséges 60 pontból 51 pontot értek el. Ennek megfelelően Ők hárman 1.200 eFt központi költségvetési támogatásban részesülnek, amit csak az ő jutalmazásukra lehet fordítani. Az összeget Zánka Község Önkormányzata számlájára utalják. Ha a pénz megérkezik, a Zánkai Közös Önkormányzati Hivatal számlájára át kell utalni és a jegyző Asszony javaslatot tesz az elosztásra vonatkozóan. Kéri, hogy ezzel értsen egyet a képviselő-testület.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

183/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet 1.6.b) Jó adatszolgáltató önkormányzatok támogatása jogcímen Zánka Község Önkormányzatát a 360982 azonosító számú pályázat alapján megillető központi költségvetési támogatást tudomásul veszi.

A megítélt támogatás összege: 1.200.000.-Ft.

A Képviselő-testület a támogatói okiratot megismerte, az abban foglaltak végrehajtása érdekében a támogatás összegét az okiratban meghatározottak szerinti kifizetés teljesítésére pénzeszközként átadja a Zánkai Közös Önkormányzati Hivatal részére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pénzeszköz átadási megállapodást aláírja és a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2017. szeptember 1.

Felelős: polgármester

3. Tájékoztatás az ASP rendszer működéséről- polgármesteri javaslat

Filep Miklós polgármester: Felkéri a jegyző Asszonyt, ismertesse mi az ASP rendszer

Lukács Ágnes jegyző: Elmondja, hogy egy jogszabályi kötelezettségből adódik, hogy 2017. január 1-jétől ezt a rendszert kell használni. A pályázat arra irányult, hogy az ezzel kapcsolatos képzési költségeket, eszközbeszerzést és informatikai háttérrel meg tudja teremteni a hivatal. A képzési rendszer 2016. novemberében elkezdődött a gazdálkodási és az adó rendszerben. A megyében majd csak ezután fog ennek az ASP rendszernek a részévé válni. Az eddig használt EPER rendszert le kellett zárni 2016. december 31-ig és 2017. január 1-től már az új ASP rendszerrel kell dolgozni. A minisztérium szerint egy logikusan és a

jogszabályoknak megfelelően felépített rendszer, de lényegesen időigényesebb a kezelése. Egy súlyponti kolléga távozott a hivatalból, és azok a költségvetési szervek, amelyeknek a könyvelését ő személy szerint látta el elmaradtak. A távozó kolléga munkájához a pénzügyes kollégák hozzáfogtak. A hátrány ledolgozásához az Államkincstárhoz fordult segítségért, ha ASP-ben jártas szakembert tudnak biztosítani, akkor van esély a felzárkózásban, de ebben nem tudtak segíteni. Rendelkezésre állásukról biztosították. Ha az adatszolgáltatás során, amennyiben bírság kiszabására kerül sor, ahhoz megadják a lehetséges segítséget, hogy ez elkerülhető legyen. A felzárkózás olyan módon történt meg, hogy a távozó kolléga helyét betöltötte egy helyi munkaerővel. A kollégák egymás képzésével igyekeznek haladni, mivel november óta nincs képzés a MÁK részéről. Nem tud külső szakembert bevonni, aki államháztartási könyvelési gyakorlattal rendelkezik, elektronikus személyi igazolvány birtokában van, és megfelelő felkészültséggel rendelkezik. Maradt a házon belüli megoldás a felzárkózásra. Ennek érdekében a céljuttatás kitűzésével, jegyzői utasítással rendszeres túlmunka végzés elrendelésével és munkaköri átcsoportosításával. A felzárkózás érdekében vállalt egy szeptember 30-as határidőt. Ha a képviselő-testület igényli, folyamatos adatszolgáltatást biztosít.

Péringer Antal képviselő: Az a kérdése, ha a kollégák betanulnak az új rendszerbe, akkor az elkövetkezendő időben ezzel a létszámmal megoldható-e a határidő teljesítése a törvény szerint előírtaknak?

Lukács Ágnes jegyző: Hétről-hétre látható a fejlődés és nem csak a kollégák részéről, hanem a rendszer maga is fejlődik. A felmerülő problémákat a rendszerben is korrigálják. Várhatóan.

Horváth Lajos képviselő: Megkérdezi, mi a következménye annak, ha nem sikerül lekönyvelni, csak nagy késéssel?

Lukács Ágnes jegyző: Még nincs információja arról, hogy az adatszolgáltatás hiánya várhatóan jár-e bírsággal az önkormányzat részére. Bízunk abban, ha bírsággal veszélye fenyegetné az önkormányzatot, akkor méltányolják a kialakult helyzetet, és amennyiben ennek bírság kötelezettsége van, akkor a jegyzőnek is vállalnia kell a felelősséget.

Filep Miklós polgármester: Véleménye szerint a külső segítségnek nincs realitása, a munkát át kell szervezni.

4. Ajánlatkérés utcanév táblák cseréjére

Filep Miklós polgármester: A napirendet elnapolja. Kéri, hogy a bizottságok konkrétan határozzák meg milyen táblát és tartószervezetet javasolnak, és annak birtokában tud az önkormányzat pályázatot kiírni.

Stróbl Gábor képviselő: Úgy gondolja, hogy üljön össze a képviselő-testület egy informális megbeszélésre és ott két javaslatból a mindenkinek legjobban tetszőt kiválasztja, és annak beszéljék meg a paramétereit.

5. Pavilon értékesítéséhez hozzájárulás kérése

Filep Miklós polgármester: Kerschner Babett két strandi pavilonnal rendelkezik, értékesíteni akarja azokat. Kéri, mondjon le az elővásárlási jogáról az önkormányzat. Mindkét adásvételi szerződést mellékelte. Megkérdezi kíván-e a képviselő-testület élni az elővásárlási jogával. Javasolja, hogy az önkormányzat mondjon le az elővásárlási jogáról és járuljon hozzá az adásvételi szerződés megkötéséhez.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

184/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kerschner Babett (8251 Zánka, Búzavirág u. 9.) kérelme alapján a Zánka 576/3 hrsz-ú strandfürdő főbejárata előtti díszburkolaton lévő 1. és 2. pavilon adásvétele kapcsán – Kerschner Babett és a Plinius Hungária Kft. adásvételi szerződése, valamint a Plinius Hungária Kft és az Anafi Kft. adásvételi szerződése vonatkozásában - nyilatkozik, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2017. augusztus 31.
Felelős: polgármester

6. Fejlesztési javaslatokról döntés (Faluház melléképület, Tájház melléképület, gépkocsi beszerzése)

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy a beruházási tervében jóváhagyta a képviselő-testület a Faluház mellett lévő raktárhelyiség felújítását. Javasolja, hogy helybéli vállalkozóktól kérjen az önkormányzat ajánlatokat.

Javaslat: Szabadi Bau
An-Ga Tető Kft
Bácsi Jenő vállalkozó

A Tájház melléképület felújításra is jogerős építési engedéllyel rendelkezik az önkormányzat. A beruházási tervből a telekvásárlás elmarad, amelyen az önkormányzat Szekeres Károly munkáinak építendő kiállító helyiséget építette volna, mert saját területen építi meg. Annak a terhére megvalósítható a Tájház melléképület felújítása. Úgy gondolja, hogy ezt is helybéli vállalkozókkal kellene megoldani.

Javaslat: Szabadi Bau
An-Ga Tető Kft
Bácsi Jenő vállalkozó

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

185/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetésben jóváhagyott beruházások közül a Faluház mellett található raktár felújításáról határoz.

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyet ért a Tájház melléképületének felújításával az önkormányzat 2017. évi költségvetésben jóváhagyott beruházási terv 3. sor telekvásárlás terhére.

A Képviselő-testület az Önkormányzat Beszerzési Szabályzata alapján az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre a zánkai Faluház melletti raktár, valamint a Tájház melléképület felújításának kivitelezésére:

- Szabadi Bau – 8251 Zánka, Glóbusz u. 3.

- An-Ga Tető Kft. – 8251 Zánka, Árpád sor 9.

- Bácsi Jenő egyéni vállalkozó– 8251 Zánka, Petőfi u. 6.

Megbízta a polgármestert, hogy a Beszerzési Szabályzat alapján az ajánlatkérőek érdekében járjon el.

Határidő: 2017. szeptember 15

Felelős: polgármester

Filep Miklós polgármester: A Renault falugondnoki gépkocsi több, mint 10 éves. Egyre többször hibásodik meg. A szociális gondozó kolléganő, amivel jár a Fiat is öreg gépkocsi. Egyre több fuvarozási és személyszállítási igény jelentkezik, szociális téren, ami indokolná a Fiat gépkocsi cseréjét, egy magasabb építésűre, amibe az idős emberek könnyebben tudnának ki-be szállni. Javasolja, hogy kérjen be az önkormányzat árajánlatokat egy olcsóbb kategóriában.

Dacia, Lada, Suzuki,

A falugondnoki gépkocsi 8+1 személyes, ez egy más kategória. Ebben az esetben is javasolja, hogy kérjenek be árajánlatot Opel, Renault.

Stróbl Gábor képviselő: Javasolja, hogy kérjék ki Kiss István autószerelő véleményét.

Péring Antál képviselő: Az a kérdése, kell-e a 8+1 személyes gépkocsi, vagy esetleg más jellegű gépkocsira lenne szükség? A következő munkaértekezleten ezt is megbeszélhetnék, és addig körül lehetne nézni.

Filep Miklós polgármester: Egyet ért a javaslattal, de kér be ajánlatokat, és akkor könnyebben tud dönteni a képviselő-testület. Egyébként beszélt Sólyom Gyula falugondnokkal. Megbeszéltek, hogy szükség van ekkor gépkocsira. Sokszor szállítja a dolgozókat és más személyszállítási igény is van, árut szállít vele.

7. A Közösségi és Tömegsport Klub elszámolása támogatás felhasználásáról *Előterjesztő Filep Miklós polgármester*

Filep Miklós polgármester: A Közösségi és Tömegsport Klub vezetője részletesen leírta a beszámolóját. A pénzügyi kollégák a számlákat rendben találták. Javasolja a beszámoló elfogadását

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

186/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zánkai Közösségi és Tömegsport Klub vezetőjének az önkormányzat által biztosított támogatás felhasználásáról szóló beszámolóját és mellékleteit elfogadja.
M megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szervezet elnökét tájékoztassa.

Határidő: 2017. augusztus 31.
Felelős: polgármester

8. Strandrendelet módosítása

Filep Miklós polgármester: Többben reklamálták, hogy két órás határt szabott az önkormányzat a napijegyekkel belépőknek. A két órás határ megszabása azt jelenti, hogy a belépés után, ha valaki kimegy, két órán belül nem engedi vissza a beléptető rendszer. Úgy gondolja, hogy továbbra is tartsa meg az önkormányzat ezt a rendszert, mivel sok volt a visszaélés.

Péringer Antal képviselő: Annak idején, mikor a képviselő-testület döntött erről, az volt a fő szempont, hogy ne lehessen esetleg kiadni a jegyeket a kerítésen és azzal ismételt belépni. Egyet ért ezzel a két órás korlátozással. Úgy gondolja, minden egyes problémára nem lehet rendeletet módosítani.

Lukács Ágnes jegyző: Azért szeretné ismertetni a rendelet módosítás szövegét. A problémát az okozta és elég sok bejelentés van, hogy eddig a napijegyre vonatkozó szabály szerepelt az önkormányzati rendelet szövegében, viszont a strandi számítógépben a nem fényképes igazolvány mindegyike ugyan így korlátozás alá esik. Tehát a kettőnek az összhangját kellett megteremteni és az volt a felvetés, hogy az önkormányzati strandrendelet kerüljön igazításra. Ismerteti az új szövegezést a rendeletben.

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy ebben a szezonban erre a két hétre ne változtassanak.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotja a következő rendeletet:

17/2017. (VIII. 17.) önkormányzati R E N D E L E T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községi strand rendjéről és belépő díjairól szóló önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 17/2017. (VIII. 17.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

9. Strandi dolgozók jutalmazása

Filep Miklós polgármester: Az önkormányzat idénymunkásokat foglalkoztat. A Munka Törvénykönyvének megfelelően mindent megkapnak a dolgozók. A túlórák ki vannak fizetve. Igen tisztességes béreket fizet ki az önkormányzat 180 eFt, utiköltség térítés, cafeteria, Nem javasolná a jutalmazást.

Péringer Antal képviselő: Úgy gondolja, ha nem is mindenkinek, de azoknak, akikre több teher hárul és lehet rájuk számítani, adjon jutalmat az önkormányzat. Esetleg ez a jövőre nézve is jó lehet, mert ide akarnak visszajönni, dolgozni.

Filep Miklós polgármester: Szavazásra bocsátja a javaslatot, miszerint a strandi idénymunkásoknak jutalmat adjon az önkormányzat.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, - 4 nem szavazattal– meghozta a következő határozatot:

187/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete azon képviselői javaslatot, miszerint a községi strandon az önkormányzat az általa foglalkoztatott szezonális munkavállalók részére jutalmat biztosítson, - nem fogadja el.

Filep Miklós polgármester: Szavazásra bocsátja a másik javaslatot, hogy ne kapjanak jutalmat a strandi idénymunkások.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - 2 nem szavazattal– meghozta a következő határozatot:

188/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községi strandon az önkormányzat által foglalkoztatott szezonális munkavállalók részére jutalmat nem biztosít.

Filep Miklós polgármester: Tájékoztatásként elmondja, hogy megkereste azokat az önkormányzatokat, akik eddig nem támogatták a zánkai bölcsődét. Megkereste Tagyon, Ábrahámhegy, Révfülöp önkormányzatokat. Mind a három önkormányzat elfogadta Zánka önkormányzatának kérését. Tagyon tekintettel az anyagi lehetőségeire, egy csökkentett összeggel tudja finanszírozni a bölcsődét, de javasolja elfogadni. Az IT fog ebben dönteni. Az önkormányzatok támogatás Zánka önkormányzatának költségeit fogja csökkenteni. Javasolja zárt ülés elrendelését a következő napirend tárgyalására:

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

189/2017. (VIII. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete zárt ülést rendel el a következő napirend tárgyalására:

1. Döntés műszaki ellenőrzésre kért árajánlatokról

A döntés meghozatala konkrét vagyontárgyakat érint. A döntéshozatali folyamat nyilvánossága, a döntés indokainak nyilvánosságra kerülése és hasznosítási szándék nyilvánossága az önkormányzat gazdasági, üzleti érdekeit, alaposan vélelmezhetően közvetlenül és hátrányosan érintheti.

A fenti feltételek együttes fennállására tekintettel a Képviselő-testület a zárt ülés elrendeléséről határozott.

A határozat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés c) pontján alapul.

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Filep Miklós polgármester a nyilvános ülést 17,30 órakor bezárta.



Filep Miklós
polgármester

kmf.



L u k á c s Ágnes
jegyző