

**ZÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**Ügyiratszám: 2170-2/2017.**

**J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.október 16-án 8,00 órai kezdettel Zánka Községháza tárgyalójában megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:**

Filep Miklós	polgármester
Varga Zoltán	alpolgármester
Péringér Miklós	képviselő
Péringér Antal	képviselő
Stróbl Gábor	képviselő

**Távolmaradását jelezte:**

Böhm Tamás	képviselő
Horváth Lajos	képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Lukács Ágnes	jegyző
--------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Móro Mária	igazgatási ügyintéző
------------	----------------------

**Filep Miklós polgármester:** Tisztelettel köszönti Zánka Község Önkormányzatának nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelent Képviselőtársait, Jegyzőasszonyt, meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 testületi tag közül 5 fő jelen van az ülésen.

Ismerteti a nyilvános ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint. Megkérdezi, kinek van további javaslata.

**Stróbl Gábor képviselő:** javasolja felvenni plusz napirendi pontként a MOL pályázat megbeszélését.

**Filep Miklós polgármester:** Javasolja plusz napirendi pontként a MOL pályázat tárgyalását felvenni.

*További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a napirendi javaslatot szavazásra teszi fel.*

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:**

## Napirend:

- 1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*
- 2. Ingatlan eladására vonatkozó megbízási szerződés módosítása**  
*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

### **Vegyes ügyek:**

- Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*
- *Tájékoztatás a szociális tűzifa pályázatról*
  - *A közmeghallgatás időpontjának meghatározása*
  - *MOL pályázat*

## NAPIREND TÁRGYALÁSA:

### **1. A helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

**Filep Miklós polgármester:** Dr. Oláh Kálmán házi orvos beadott egy kérelmet, mely szerint a hatályos jogszabályok alapján lehetőség van az iparüzési adó eltörlésére. Jegyző Asszony előkészítette a rendelet módosítását. Úgy gondolja, hogy a környezetükben is támogatják az önkormányzatok a házi orvosi szolgálatot. Zánka önkormányzata is engedje el a házi orvos részére. Javasolja, hogy az előterjesztésnek megfelelően az önkormányzati rendeletet módosítsa az önkormányzat.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:*

### **21/2017. (X. 19.) önkormányzati RENDELET**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 20/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 21/2017. (X. 19.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

### **2. Ingatlan eladására vonatkozó megbízási szerződés módosítása**

*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

**Filep Miklós polgármester:** Az önkormányzat kötött egy szerződés 2016. évben a Jó gazda Ingatlanközvetítő Irodával, hogy a volt Polgármesteri Hivatalt értékesítse. A szerződés lejárt. Az ingatlanközvetítő megkereste és jelezte az önkormányzatnak, hogy hosszabbítsa meg a megbízást. Az iroda szerint van egy komoly vevő. Változatlan szöveggel és feltételekkel kéri meghosszabbítani az erre vonatkozó megbízási szerződést.

**Péringér Antal képviselő:** Megkérdezi, hány évre vonatkozik a szerződés?

**Filep Miklós polgármester:** Egy évre vonatkozik.

**Varga Zoltán alpolgármester:** Elmondja, ha jól tudja, az a terület két helyrajzi számon szerepel, tehát a helyrajzi számokat is fel kellene tüntetni, hogy egyértelmű legyen.

**Filep Miklós polgármester:** Javasolja, hogy két évre hosszabbítsa meg a megbízási szerződést az önkormányzat a helyrajzi számok kiegészítésével.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

### **215/2017. (X. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T**

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Jó Gazda” Ingatlanközvetítő, Értékbecslő és Szolgáltató Irodát (8251 Zánka, Fő utca 34/B. adószáma: 66310949-1-39. képviseli: dr. Máté András) 1 éves határozott időtartamra megbízza az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Zánka 978 és 979 hrsz-ú, természetben Zánka, Fő u. 29. szám alatti ingatlanok értékesítésének közvetítésével.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést a döntésnek megfelelő tartalommal írja alá

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: polgármester

### **Vegyess ügyek**

#### ***- Tájékoztatás a szociális tűzifa pályázatról***

**Filep Miklós polgármester:** Elmondja, hogy a szociális tűzifa pályázat eredményes volt, ugyan lényegesen kevesebbet kapott az önkormányzat a tavalyi évhez képest. Az idén 114 m<sup>3</sup>-t igényelt és a támogatói okirat szerint kapott mennyiséget, 65 m<sup>3</sup> tűzifát oszthat szét. Az önkormányzat három ajánlatot kért be. Amennyiben az ajánlatok beérkeznek, dönt a testület. Javasolja a támogatói okirat szerint a megítélt tűzifa támogatás tudomásul vételét.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

## 216/2017. (X. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához 371079 azonosítóval benyújtott pályázata alapján a Belügyminisztérium által biztosított 1.155.700.- Ft összegű vissza nem térítendő, azaz 65 m<sup>3</sup> mennyiségnek megfelelő tűzifa támogatásról kapott támogatói okiratot elfogadja.

### *- A közmeghallgatás időpontjának meghatározása*

**Filep Miklós polgármester:** Megkérdezi a képviselő-testületet a közmeghallgatás időpontjáról. Véleménye szerint egy szombat délelőttre kellene tenni novemberben.

**Varga Zoltán alpolgármester:** A Rendezési Tervel kapcsolatban, van egy-két kötelezettsége az önkormányzatnak. Össze kellene vonni a közmeghallgatással.

**Filep Miklós polgármester:** Legyen a közmeghallgatás november 25-én és az időpontot igazítsa az önkormányzat a menetrendhez a délelőtti órákban.  
Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

## 217/2017. (X. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi közmeghallgatás időpontját 2017. november 25. napján (szombat) határozza meg.

### *- MOL pályázat*

**Filep Miklós polgármester:** Felkéri Stróbl Gábor képviselőt, ismertesse a javaslatát.

**Stróbl Gábor képviselő:** Arra gondolt, hogy a Theodora Étterem és a Kinizsi Bank mögötti területet kellene befásítani a MOL pályázatával. Ehhez kell egy beleegyező nyilatkozat a képviselő-testülettől, hogy hozzájárul ehhez, mert ez a pályázat benyújtásának feltétele.

**Filep Miklós polgármester:** Tehát egy nyilatkozat kell, hogy egyet ért azzal az önkormányzat, hogy arra a területre fákat ültessenek, és ehhez hozzájárul.  
Javasolja, hogy a hozzájárulást és nyilatkozatot adja meg az önkormányzat.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:*

## 218/2017. (X. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyet ért a pályázat céljával és hozzájárulását adja, hogy MOL Zöldövezet Program keretében közösségi célú zöldfelületek növelésére kerüljön sor a Zánka 314/15 hrsz-ú közterületen.

**Filep Miklós polgármester:** Javasolja zárt ülés elrendelését a következő napirend tárgyalására:

*A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:*

## 219/2017. (X. 16.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el a következő napirendek tárgyalására:

### **1. Községi utak felújítására érkezett ajánlatok elbírálása**

*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

### **2. Községi táblák cseréjére érkezett ajánlatok elbírálása**

*Előterjesztő: Filep Miklós polgármester*

A döntés meghozatala konkrét vagyontárgyakat érint. A döntéshozatali folyamat nyilvánossága, a döntés indokainak nyilvánosságra kerülése és hasznosítási szándék nyilvánossága az önkormányzat gazdasági, üzleti érdekeit, alaposan vélelmezhetően közvetlenül és hátrányosan érintheti.

A fenti feltételek együttes fennállására tekintettel a Képviselő-testület a zárt ülés elrendeléséről határozott.

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Filep Miklós polgármester a nyilvános ülést 8,15 órakor bezárta.

kmf.

  
**Filep Miklós**  
polgármester



  
**L u k á c s Á g n e s**  
jegyző