

**ZÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 2329-2/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.november 23-án 15,30 órai kezdettel Zánka Községháza nagytermében megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Filep Miklós	polgármester
Varga Zoltán	alpolgármester
Péringér Miklós	képviselő
Péringér Antal	képviselő
Stróbl Gábor	képviselő
Horváth Lajos	képviselő
Böhm Miklós	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Lukács Ágnes	jegyző
Kránicz Attiláné	vezető óvónő
Sólyom Gyula	falugondnok
Kubikné Taródy Mária	pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Móro Mária	igazgatási ügyintéző
------------	----------------------

Filep Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti Zánka Község Önkormányzatának nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelent Képviselőtársait, Jegyzőasszonyt, meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 testületi tag közül 7 fő jelen van az ülésen.

Ismerteti a nyilvános ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint. Javasolja plusz napirendi pontként a helyi adórendelet módosítását a vegyes ügyekhez Kanizsatel Kft. kérelmét és műszaki ellenőr, terv ellenőr alkalmazása Rákóczi utca kivitelezéséhez felvenni.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek további napirendi pontra vonatkozó javaslata.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a napirendi javaslatokat szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Napirend:

1. **Tájékoztató Zánka Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének időarányos teljesítéséről, valamint az állami támogatások felhasználásáról**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester
2. **Zánka Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester
3. **Óvoda felújítása érdekében közbeszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester
4. **Települési Arculati kézikönyv elkészítésére és Településképi Rendelet előkészítésére vonatkozó szerződés módosítása**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester, Németh Balázs önkormányzati főépítész
5. **Közművelődési beszámoló 2017 évről, programterv 2018. évre, Naná Bt. vállalkozási szerződése**
Előterjesztő: Filep Miklós polgármester
6. **2018. évi belső ellenőrzési terv**
Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző
7. **Helyi adórendelet módosítás**
Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

Vegyes ügyek:

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

- **Községi utak burkolat-felújítására vonatkozó szerződés módosítása**
- **Gyógyszertár bérletével kapcsolatos kérelem**
- **Zánka, Rákóczi u. 34. sz. alatti bérlakás egyéni vállalkozói székhely használatára iránti kérelem**
- **Grillhajó üzemeltetésére vonatkozó kérelem**
- **Elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat iránti kérelem**
- **Zánka 1054/37 hrsz-ú telek vásárlására vonatkozó igény visszavonása**
- **Tájékoztató a MLSZ döntéséről**
- **Tájékoztató közforgalom előtt el nem zárt magánúttal kapcsolatosan**
- **Jogi képviselő megbízása lakótelek végrehajtása ügyében**
- **Polgármester jutalmazására vonatkozó javaslat**
Előterjesztő Péringér Antal az Ügyrendi Bizottság elnöke
- **Rákóczi utca kivitelezéséhez terv ellenőr megbízása**
- **Kanizsatek Kft. kérelme**

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Tájékoztató Zánka Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének időarányos teljesítéséről, valamint az állami támogatások felhasználásáról

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy a beruházásokat kivéve az önkormányzat a tervnek megfelelően működik. A bevételi és kiadási oldal időarányosan megfelelőnek mondhatók. Az intézmények megfelelően működnek a finanszírozást teljesítette az önkormányzat. A lekötött pénzeszköz állomány nem változott. Az óvodai pályázati támogatás összege már az önkormányzat számláján van. A strandbevétel a tervezettnél magasabb.

Péringér Antal képviselő: Megkérdezi, hogy a beruházások jelentősen elmaradtak a tervezettől, ez mennyire fog változni a negyedik negyedévben?

Filep Miklós polgármester: Nem fog jelentősen változni. Ez pénzmaradványt fog eredményezni. Javasolja a határozati javaslatnak megfelelően a 2017. évi időarányos végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadni.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

225/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetés 1-9 havi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

2. Zánka Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: A módosított előirányzat a bevétel vonatkozásában a strandi bevételek és az óvoda pályázati pénz miatt, a kiadások a beruházások elmaradása miatt változtak. Ezek jelennek meg a költségvetés módosításában. Javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:

22/2017. (XI. 28.) önkormányzati RENDELET

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetésről szóló 3/2017.(III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 22/2017. (XI. 28.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Filep Miklós polgármester: A meghívó szerinti hármas napirendet elnapolja, mivel nem állnak rendelkezésre a közbeszerzés elindításához szükséges dokumentumok.

2. Települési Arculati kézikönyv elkészítésére és Településképi Rendelet előkészítésére vonatkozó szerződés módosítása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy letelt a TAK leszállításának a határideje. A tervező figyelmét felhívták erre, viszont december 31-ig az anyagot jóvá kell hagyni. A hivatal csak december 21-ig tud kifizetést eszközölni, mert leáll az ASP rendszer, ezért az 1 millió forint támogatás elveszhet. Erre a tervező figyelmét felhívta az önkormányzat és ígérte, hogy elkészíti. A határidőt ettől függetlenül módosítani kell, mert az lejárt. Javasolja december 31-ig módosítani. Megkérdezi, hogy ezt technikailag, hogy lehet megoldani?

Lukács Ágnes jegyző: Az önkormányzatnak kell kapni egy kész Arculati Kézikönyvet, amit a képviselő-testület áttekint, jóváhagy és ezt egy településképi rendelettel együtt a Lechner Tudásközpont és más hatóságok számára is meg kell küldeni véleményezésre. A hatóságoknak 21 napjuk van arra, hogy megküldjék a véleményüket. Hogy ezt az önkormányzat, hogy tudja teljesíteni, azt nem tudja megmondani. Egy biztos, hogy december 31-ig el kell számolni ezzel az 1 millió forintos állami támogatással. Kifizetett számlákkal, utalási bizonylatokkal és jóváhagyott dokumentációval. Nagyon szűkösek a határidők.

Filep Miklós polgármester: Megkérdezi, függetlenül attól, hogy a Lechner Tudásközpont és a hatóságok nem küldik meg a véleményezést, ki lehet fizetni a tervezőt?

Lukács Ágnes jegyző: Amíg a vállalás nincs teljesítve, álláspontja szerint nem. A véleményezés után lesz a végső jóváhagyás és a Településképi rendeletet is ki kell hirdetni. Szerinte, akkor teljesül ez a vállalás. Ez az álláspontja.

Péring Antál képviselő: Elméletileg november 29-ig el kellene készíteni az anyagot, hogy a képviselő-testület a következő napon el tudja fogadni és december 20-ig megkapja az önkormányzat a véleményezést és 21-én ki lehessen fizetni.

Lukács Ágnes jegyző: Előzetes az az információ a MÁK részéről, hogy december 21. után a következő év átállítása miatt az ASP rendszer nem fog működni. Emiatt nem tud a hivatal bizonylatot kiállítani. Ha ez a dátum toródik, akkor az év végén van lehetőség arra, hogy leigazolt és kifizetett számlával az utolsó napokban elszámoljon az önkormányzat. Ez a legrosszabb változat, amire szeretné felkészíteni a testületet. Javasolja, hogy december 20. legyen a végső határidő. Pénzügyi gazdálkodási álláspontja, hogy kész vállalást teljesítettnek tekinthet az önkormányzat és azt fizetheti ki.

Varga Zoltán alpolgármester: Az a javaslata, hogy adjon lehetőséget az önkormányzat a tervezőnek, hogy december 20-ra elkészítse az Arculati Kézikönyvet és 21-én a képviselő-testület elfogadja az anyagot és elutalja a pénzt.

Péring Antál képviselő: A tervnek november végére el kell készülni és onnantól számít a 21 nap.

Lukács Ágnes jegyző: Péringer Antal képviselő jól értette. Tehát a Lechner Tudásközpontnál közzétett 21 napos véleményezés után, a vélemények megismerését és adott esetben a beépítését követően lehet jóváhagyni az Arculati Kézikönyvet.

Filep Miklós polgármester: Akkor ezt elvileg nem is tudja a képviselő-testület elfogadni?

Péringer Antal képviselő: Ha november 29-ig ad határidőt az önkormányzat, ha addig elkészíti az Arculati Kézikönyvet, akkor elméletileg belefér a 21 napba és a lakossági fórum is belefér.

Lukács Ágnes jegyző: Ez akkor lett volna optimális, ha most szombaton a lakossági fórum megtartásra került volna ebben a témakörben.

Filep Miklós polgármester: Kéri döntsön a képviselő-testület egy határidőben. Volt két javaslat Varga Zoltán december 21-ét javasolta, Péringer Antal pedig november 29-ét.

Stróbl Gábor képviselő: Véleménye szerint a november 29. az egyetlen reális időpont.

Varga Zoltán alpolgármester: Véleménye szerint a kritikus időpont december 21., mert akkor tudja az önkormányzat kifizetni. Addig kell a képviselő-testületnek elfogadni az Arculati Kézikönyvet a szükséges tartalommal. Ennek a tartalma a Lechner Tudásközpont által jóváhagyott rész. Igen vagy nem, véleménye szerint ez egy függő kérdés. Az írás ezt nem tartalmazza. A munkát a tervező elvégezte, de nincs a munkák között, hogy ez engedélyeztetve legyen. A szövegben a Lechner Tudásközpont nem szerepel. A tervező leadja a munkát, a képviselő-testület elfogadja, vagy nem.

Lukács Ágnes jegyző: A szerződésben és a Miniszterelnökség levelében azért nem szerepel a Lechner Tudásközpont, mert a jogszabály eleve szabályozza, hogy milyen véleményezési eljárásról kell ennek a dokumentációnak keresztül menni. Volt egy első kör, amikor a lakossági fórumon ismertette, mi ez az Arculati Kézikönyv. Lesz egy második kör, amikor a képviselő-testületnek meg kell ismerni a dokumentációt. A már megismert tartalmú és a lakossági fórumon nyilvánossá tett dokumentációt felterjeszti az önkormányzat a Lechner Tudásközponthoz, akkor kezdődik 21 nap, addig ezt nem lehet jóváhagyni. Amíg nincs jóváhagyva, addig nem minősül teljesítettnek a vállalás. Ha teljesített, akkor a számla kifizethető.

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat hívja fel a tervező figyelmét, hogy a határidő lejárt. Az új meghatározott határidőt, ha nem tudja teljesíteni, az önkormányzat jogi lépéseket tesz. Szavazzon a képviselő-testület, november 29. legyen a dokumentáció megismerésének időpontja és december 21. a teljesítés időpontja. Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

226/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Völgyzugoly Műhely Kft. tervezővel a Települési Arculati Kézikönyv készítésére kötött szerződés módosítását kezdeményezi a következők szerint:

- a dokumentáció elkészítésének és megismerésének határideje 2017. november 29.
- a véleményezett dokumentáció jóváhagyásának és a vállalat teljesítésének időpontja 2017. december 21.

Megbízta a jegyzőt, hogy a döntésről a tervezőirodát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

3. Közművelődési beszámoló 2017. évről, programterv 2018. évre, Naná Bt. vállalkozási szerződése

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: Kérte, hogy a napirendi pontot a Kulturális Bizottság vizsgálja meg és tegyen javaslatot.

Stróbl Gábor képviselő: A 2017. évi beszámolót a bizottság elfogadta. A 2018. évi programtervet is elfogadta. A Naná Bt. szerződésének kért módosítását 1 igen szavazattal és 1 tartózkodással nem fogadta el.

Filep Miklós polgármester: Megkérdezi, hogy a bizottság összetételét nem lenne célszerű átalakítani, mivel Böhm Tamás érintett a döntések 80 %-ban? Javaslatot fog tenni a két bizottság közt a tagcserére. A bizottságot esetleg ki lehet egészíteni plusz két fővel. Megkérdezi a jegyző Asszonyt?

Lukács Ágnes jegyző: Az Möt. azt mondja ki a bizottságokról, hogy tagjainak több mint a felét a képviselők közül kell megválasztani. A külső tagok alacsonyabb számban vehetnek részt. Nincs megkötve, hogy a bizottság csak 3 tagú lehet. Ha növekszik a tagok száma, a tiszteletdíj vonzata is növekszik.

Filep Miklós polgármester: Ezt rövid időn belül meg kell oldani.

Tehát a 2017. évi beszámolót elfogadta a bizottság. Megkérdezi, van-e valakinek a beszámolóval kapcsolatban kérdése, véleménye?

Horváth Lajos képviselő: Úgy gondolja, hogy rendkívül sokrétű programot valósítottak meg. Erőn felül teljesítették a vállalásaikat. Úgy gondolja, hogy a falu közvéleménye is támogatja őket ebben a tevékenységben. A 2018. évi programtervet elfogadásra javasolja. A szerződés megkötését is javasolja a Kulturális Bizottsággal ellentétben, akceptálja a kérésüket a tiszteletdíj emeléséről. A szerződésbe belevéve, hogy ők a felelősök a gyermek-animációs tér működtetéséért, mivel ez is valamilyen szinten kulturális munka.

Varga Zoltán alpolgármester: Egyet ért Horváth Lajos helyzetértékelésével a 2017. évről. Részt vett a klubok vezetőinek értekezletén, melyen a vezetők úgy döntöttek, hogy egyesületeként kívánnak tovább működni. Hét klub döntött így. Minden klub delegál két embert és akkor 14 tagú Zánka - Kultúráért Egyesület alakul. Ez a 2018. évi kulturális program háttér erősítését jelenti. Támogatja, hogy a Naná Bt-vel kötött megállapodásban a díj emelésre kerüljön 20%-kal.

Péringér Antal képviselő: Óriási munka van a 2017-es évben is. Nagyon jó munkát végez a Naná Bt. Javasolja a tiszteletdíj emelését, és a szerződés meghosszabbítását 2019-ig.

Filep Miklós polgármester: A 2017. évi program sokrétű volt. Az gyermek-animációs teret a nyáron működtetni kell. Lehet ott rendezvényeket rendezni csak nem éjszakába nyúló, üvegpoharas bálakat.

Péringér Antal képviselő: Véleménye szerint a gyermek-animációs tér működtetése nem fér bele a Naná Bt. munkájába.

Filep Miklós polgármester: Akkor viszont animátort kell alkalmazni.

Böhm Tamás képviselő: bejelenti, hogy érintettsége miatt nem szeretne szavazni.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki a 2017. évi közművelődési beszámolót elfogadja, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

227/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Naná Bt-nek a 2017. évi közművelődési tevékenységről készült beszámolóját elfogadja.

Filep Miklós polgármester: A 2018. évi programtervet, azzal a kiegészítéssel javasolja elfogadásra, hogy a gyermek-animációs teret működtetni kell és a Borheteket át kell gondolni.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

228/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Naná Bt. által összeállított 2018. évi kulturális programtervet

- a Zánkai NAP rendezvény tartalmát pontosításával,
- a strandi gyermek- animációs tér kihasználására vonatkozó javaslattal, valamint
- a Borhét rendezvényeinek ismételt átgondolásával elfogadja.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki a 20%-os vállalkozási díj emeléssel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással – meghozta a következő határozatot:

229/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Naná Music Kereskedelmi és Kulturális Szolgáltató Bt” (képv: Böhmné Kocsis Szilvia) 8251 Zánka, Búzavirág u. 17. szám alatti székhelyű társasággal 2015. december 31-én kötött, 2016. április 15-én módosított vállalkozói szerződést 2018. január 1. napjától módosítja: az alapszerződésben rögzített feladatok ellátásáért a havi bruttó 220.000,- Ft díjazást 20%-kal emelt összegben, azaz havi 264. 000.- Ft összegben biztosítja.

Megbízta a polgármestert, hogy a szerződés módosítását írja alá.

Határidő: 2018. január 1.

Felelős: polgármester

5. 2018. évi belső ellenőrzési terv

Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

Lukács Ágnes jegyző: Az éves szokásos belső ellenőrzési terv javaslatkor három pontot tett javaslatként a belső ellenőr részére.

1. A normatív és kötött hozzájárulások elszámolásának ellenőrzése.
2. A szabályzatok áttekintése

3. Intézmények személyi juttatás előirányzatainak felhasználására az alkalmazottak jogviszonyára és juttatásainak ellenőrzésére.

Ezzel a három ponttal javasolja elfogadásra az előterjesztést.

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy a jegyző Asszony által előterjesztett belső ellenőrzési javaslatot a képviselő-testület fogadja el.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

230/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 119.§ (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a 2018. évi belső ellenőrzési tervet a következő javaslattal hagyja jóvá:

- Normatív és kötött hozzájárulások elszámolásának ellenőrzése
- A gazdálkodási jogkörök gyakorlásának vizsgálata (kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, teljesítésigazolás rendje és gyakorlati alkalmazásának ellenőrzése, figyelemmel az ASP rendszer alkalmazására)
- Az önkormányzat fenntartásában lévő intézményekben a személyi juttatás előirányzat felhasználására, az alkalmazottak jogviszonya és juttatásai ellenőrzésére.
- Időpontja: 2018. I. félév, ill. október – november hó

Megbízta a jegyzőt, hogy a következő ellenőrzési periódusra vonatkozóan a belső ellenőrzési tervet a belső ellenőrrel együttműködve terjessze elő.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős: jegyző

6. Helyi adórendelet módosítás

Előterjesztő: Lukács Ágnes jegyző

Lukács Ágnes jegyző: A Veszprém Megyei Kormányhivatal az elmúlt héten tartott értekezletet, ahol szóba került a reklámhordozók megadóztatására vonatkozó 2018. január 1-jétől életbe lépő szabály. A tájékoztatás szerint, amennyiben nem akarja az önkormányzat

adókötelezettséggel terhelni ezt az új adótárgyat, akkor is foglalkozni kell vele az önkormányzat rendeletében, mert az adótárgyat a mentesíteni kell az adófizetési kötelezettség alól. Zánka esetében nem kapott adóztatásra vonatkozó javaslatot. Ismerteti az előterjesztést. Javasolja elfogadásra.

Filep Miklós polgármester: Javasolja az adórendelet módosítását a jegyző Asszony által elmondottaknak megfelelően fogadásra.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:

23/2017. (XI. 28.) önkormányzati RENDELET

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet módosítására előterjesztett rendelet-tervezetet elfogadja és 23/2017. (XI.28.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Vegyes ügyek

- Községi utak burkolatának-felújítására vonatkozó szerződés módosítása

Filep Miklós polgármester: Megpályázatot az önkormányzat az Ifjúság utca három bekötő útjára és a Hegyalja utcára útburkolat felújítást. A munkát a Via Vomito Kft. nyerte el. Megkezdődtek a munkák. Az egyik lakó jelezte, hogy így a garázsába be fog folyni a csapadékvíz. Jelezte a kivitelezőnek, hogy az utat Északi irányba lejtessék meg. Közben elutazott és az Alpolgármester tájékoztatta, hogy pár lakó úgy véli az utak felújítása így nem lesz megfelelő, ezért az alpolgármester Úr ezt a munkát leállította. Az egyeztetéseket Ő folytatta le, ezért átadja a szót.

Varga Zoltán alpolgármester: Elmondja, a lakók megkeresték az önkormányzatot a 1060 és 1065 hrsz-ú bekötő utakkal kapcsolatban, hogy kezdődik a munka, de attól félnek, hogy az aszfaltrétegen felgyorsul egy nagyobb esőzéskor a csapadékvíz és előnti az út szintjétől jóval mélyebben fekvő garázsait, ha most megemelik az út magasságát 5 cm-rel. Hétfőre összehívott egy megbeszélést a kivitelezővel, műszaki ellenőrrel és a lakókkal. Az egyik utcából három lakó a másik utcából egy lakó jelent meg. A kivitelező úgy vélte, hogy inkább szerződést bont. Megkérte a lakókat írják le, mit szeretnének. A lakók ezt megtették, akik itt voltak a megbeszélésen. Ismerteti a kéréseket. Az a véleménye, ezt a tél folyamán meg kell beszélni és úgy meghozni a döntést.

Péringer Miklós képviselő: Megkérdezi, hogy az út az ki lett tűzve? Ami most kitaposott út, amit használnak, megegyezik a Földhivatalnál bejegyzett úttal?

Varga Zoltán alpolgármester: Az önkormányzat a saját 5 méteres útját megcsináltathatja. Ezt engedélyeztetni kell, vizsgálatokat kell elvégeztetni, a világítást oda kell vinni, mert ezekkel a feltételekkel lehet utat építtetni. Ez nem 1 millió forintba kerülne, hanem a többszörösébe. Az önkormányzat azt vállalta, hogy azt a 3 métert, amit az ott lakók kikapostak, arra tesz egy aszfaltréteget ez 850.000,-Ft + ÁFA. Ez nem a szabályos útépitési kategóriába tartozik.

Filep Miklós polgármester: A gázbevezetés után kaptak a közök egy emulziós réteget. Elmondja, hogy a Hegyalja utca és a Kenderhordó utca elkészült. A szerződés módosítani kell és a másik két közt, ha ugyan ezért az árért vállalja a kivitelező, akkor március 31. után elkészíthetné.

Varga Zoltán alpolgármester: Januárban lehet egy lakossági fórum, amin meg kell beszélni a problémákat.

Filep Miklós polgármester: Az a véleménye, hogy a műszaki ellenőrnek kellene adni erre egy korrekt és objektív megoldást.

Péringér Antal képviselő: Véleménye szerint inkább legyen a módosítási határidő április 30. és ajánlatot kell kérni arra a műszaki megoldásra, amit a műszaki szakértő kihoz, hogy mit kell csinálni.

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy a két elkészült utat fizesse ki az önkormányzat a szerződéses áron, amennyiben a műszaki ellenőr leigazolja a számlát.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

231/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a VIA VOMITO Kft-vel (8200 Veszprém, Kádártai u. 27.) a községi közutak burkolat-felújítására kötött vállalkozási szerződés alapján a Hegyalja utca és a Kenderhordó köz kivitelezését – a műszaki ellenőr erre vonatkozó nyilatkozata esetén - teljesítettnek tekinti, és az e szakaszokra vonatkozó vállalkozói díjat a műszaki ellenőri leigazolást követően megfizeti.

Filep Miklós polgármester: A maradék két utcának a kivitelezési határidejét április 30-ra határozza meg a képviselő-testület. Ádám László műszaki ellenőrt kérje fel az önkormányzat, hogy a lakók kérését figyelembe véve egyeztessen a kivitelezővel és vizsgálják meg. Ennek ismeretében a kivitelező döntse el, hogy az árat tartja vagy nem, mert teljesen más műszaki tartalomról van szó. Ezt a mostani szerződést le kellene zárni és egy új szerződést kellene kötni.

Péringér Antal képviselő: Az a kérdése, hogy nem lenne-e célszerűbb módosítani a szerződést, mert ha új szerződés készül, akkor megint 3 árajánlatot kell bekérni.

Filep Miklós polgármester: Egyet ért, akkor szerződést módosítson az önkormányzat. Megvárja a szakvéleményeket és utána lesz döntés.
Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

232/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a VIA VOMITO Kft-vel (8200 Veszprém, Kádártai u. 27.) a községi közutak burkolat-felújítására kötött vállalkozási szerződés alapján a 1060 és 1065 hrsz-ú közutak kivitelezési határidejét 2018. április 30. napjára módosítja. Megbízza a beruházás műszaki ellenőrével, hogy a lakók kérését figyelembe véve egyeztessen a kivitelezővel a megfelelő műszaki megoldásról.

Határidő: 2018. január 31.
Felelős: műszaki ellenőr

- Gyógyszertár bérletével kapcsolatos kérelem

Filep Miklós polgármester: Beadott a gyógyszerész Úr egy kérelmet, amiben különböző igényeket jelzett. Az Ügyrendi Bizottságnak átadta megtárgyalásra. Felkéri Péringér Antal elnököt, mondja el a bizottság javaslatát.

Péringér Antal képviselő: Egy gyógyszerári bejárásán vett részt 5 fő képviselő és a jegyző Asszony. Megmutatta Dr. Varga Árpád a gyógyszerteret, de igazából konkrét kérést nem fogalmazott meg. Az volt a kérése, nézze meg a képviselő-testület milyen állapotban van a gyógyszerter és ennek megfelelően döntse el az önkormányzat, hogy mit csináltatnak meg. Az Ügyrendi Bizottság úgy döntött és erről határozatot is hozott, hogy a nyílászárókat cseréltesse ki és a külső szigetelő vakolást készítesse el az önkormányzat. A korlátot a bejáratnál meg kellene csináltatni. A villanyóra szekrény nem zárható, az akadálymentes feljáró egy OSB lappal van megoldva, amit véglegesen meg kellene csináltatni. A csatorna is le van szakadva. Ezt állagmegóvás miatt is feltétlenül meg kell csinálni. A nyílászárók nem zárnak rendesen. Ezeket a munkákat a 2018. évi költségvetésbe be kellene tervezni. A bérleti díjat javasolja továbbra is az eredetiek szerint.

Filep Miklós polgármester: Megkéri Sólyom Gyula falugondnokot, hogy a korlátot, az akadálymentes feljárót, a villanyóra szekrényt és a csatornát javítsák ki. A többihez pedig kell keresni kivitelezőt, hogy készítsen egy költségvetési kiírást.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

233/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete szükségesnek tartja a zánkai Szent Benedek Gyógyszertár épületéhez tartozó bejárati korlát, az akadálymentes bejáró sürgős felújítását, az ereszcatorna és a villanyóraszekrény javítását.

Ezen túlmenően 2018. évben az épület állagmegóvása céljából a nyílászárók cseréje, és az épület külső szigetelése érdekében kivitelezői ajánlat beszerzéséről dönt.

Megbízta a polgármestert, hogy a határozatról a gyógyszertár épület bérlőjét tájékoztassa és az ajánlatok bekérése iránt intézkedjen.

Határidő: 2017. december 10.

Felelős: polgármester

- Zánka, Rákóczi út 34. sz. alatti bérlakás egyéni vállalkozói székhely használata iránti kérelem

Filep Miklós polgármester: Dr. Oláh Kálmán házi orvos adott be egy kérelmet, hogy az egyik vállalkozását a Zánka, Rákóczi út 34. számú önkormányzati orvosi bérlakásba szeretné bejelenteni. Javasolja, hogy járuljon hozzá a képviselő-testület.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

234/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Oláh Kálmán e.v. adószám: 67136179-1-39 házi orvos kérelme alapján a Zánka, Rákóczi u. 34. sz. alatti önkormányzati bérlakás vállalkozás székhelyeként történő bejegyzéséhez hozzájárul.

- Grillhajó üzemeltetésére vonatkozó kérelem

Filep Miklós polgármester: Átadja a szót Stróbl Gábor Kulturális Bizottság elnökének

Stróbl Gábor képviselő: A Kulturális Bizottság úgy döntött, támogatja itt Zánkán a strandon ezt a vállalkozást.

Filep Miklós polgármester: Úgy véli, azt tisztázni kell, hogy ezeket a hajókat hova lehet kikötni. Közvetlenül a parthoz nem lehet kikötni. A Balatoni Vízügyi Kirendeltségtől előzetesen tájékozódni kell.

Stróbl Gábor képviselő: Abban voltak véleménykülönbségek, hogy hol legyenek. A Tabajdi Úr felveszi a kapcsolatot az illetékes hatóságokkal. A strand elején szeretné, mert ott többen látják. Ennek érdekében annyit kéne csinálni, hogy az akadálymentes vízi bejáratot arrébb kellene tenni 1 méterrel.

Filep Miklós polgármester: Azt nem lehet elmozdítani. Ott hidraulikus vezetékek mennek. Úgy gondolja, hogy erről egy vázlatot kellene beadni, hogy képzeletben el a vállalkozó, és el kell dönteni, hogy a strandon hova. A bérleti díjat is meg kell határozni.

Stróbl Gábor képviselő: Véleménye szerint a parti hajókra is az a m2 ár vonatkozzon, mint a vízibiciklikre.

Péringer Antal képviselő: Megkérdezi, ez egy stégről közelíthető meg?

Tabajdi Ferenc vállalkozó: Egy mobil stéget kell hozzá építeni, erről közelíthető meg.

Filep Miklós polgármester: Kéri, hogy Tabajdi Ferenc készítsen két vázlatot. Egyet a nádas mellé és egyet az akadálymentes vízi bejárat mellé. A szándékra fogadóképes az önkormányzat. A bérleti díjra vonatkozóan vagy Tabajdi Úr tesz egy ajánlatot, vagy a Kulturális Bizottságnak kell ajánlatot tenni.

Varga Zoltán alpolgármester: Maga részéről támogatja. Inkább olyan helyre engedélyezné a grillhajókat, ahol a strandolókat nem zavarja. A nádas széle véleménye szerint jó lenne.

Péringer Antal képviselő: A strandbejáráskor ezt is meg lehet beszélni.

Filep Miklós polgármester: Az önkormányzat az elvi támogatást megadja, a helyszínt kell pontosítani és a bérleti díjat. Határozatot a képviselő-testület nem hoz.

- Elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat iránti kérelem

Filep Miklós polgármester: A strand előtti 1-2 pavilont az Anafi Kft. el kívánja adni a Kev-Max-Construct Kft.-nek és a Saus Souci Kft.-nek Megkérdezi, kíván-e élni az önkormányzat az elővásárlási jogával?

Péringer Antal képviselő: Megkérdezi, nem lenne-e célszerű az első épületet megvenni az önkormányzatnak tároló helyiségnek?

Filep Miklós polgármester: Az épület eladási ára 6,9 millió forint. Nem tartja célszerűnek, az ár irreális. Javasolja, hogy az önkormányzat elővásárlási jogával ne éljen.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 nem szavazattal, - igen szavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

235/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem kíván elővásárlási jogával élni a Zánka községi strand főbejárata előtt lévő 576 hrsz-ú pavilonok vonatkozásában.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a tulajdonost tájékoztassa.

Határidő: 2017. december 10.

Felelős: polgármester

- Zánka 1054/37 hrsz-ú telek vásárlására vonatkozó igény visszavonása

Filep Miklós polgármester: Kerkápoly Renátának a képviselő-testület odaítélte az 1054/37 hrsz-ú önkormányzati kedvezményes telket. A jegyző Asszony az önkormányzati rendelet alapján kiszámolta a telek árát.

Lukács Ágnes jegyző: Mivel a kérelemből nem derült ki, hogy milyen mértékű kedvezményre jogosult az igénylő, ezért hiánypótlásban kérte, mik azok a feltételek, amik az önkormányzati rendelet szerint értékelhetők. Nem a legkedvezőbb kategóriába lehetett besorolni ezt a vételi lehetőséget. Erről az igénylő tájékoztatása megtörtént. Ezután jött a lemondó válasz.

Filep Miklós polgármester: Jelenleg három főnek van kedvezményes telekre benyújtott kérelme. A jegyző Asszony tájékoztatása alapján az önkormányzati rendeletben az áll, hogy meg kell hirdetni a telket.

Lukács Ágnes jegyző: Az igényeket nem konkrét helyrajzi számra nyújtották be. Már csak ennél fogva is érdemes meghirdetni és a verseny egyenlőség érdekében is. Ismerteti az önkormányzati rendelet rendelkezését.

Filep Miklós polgármester: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat honlapján, Zánka Tv-ben és a Zánkai Hírmondóban elegendő meghirdetni. A pályázati határidőt határozza meg a képviselő-testület 2018. január 31. napjában.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

236/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zánka 1054/37 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kedvezményes telek értékesítésére felhívást tesz közzé a vonatkozó hatályos önkormányzat rendelet alapján. A pályázatok benyújtásának határideje: 2018. január 31. Megbízta a polgármestert, hogy a felhívás közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: polgármester

- Tájékoztatás a MLSZ döntéséről

Filep Miklós polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Közösségi és Tömegsport Klub pályázott az MLSZ pályázatára. Az önkormányzat 660 eFt részt biztosított, a többit az MLSZ biztosítja kispadra, kispad mögötti hálóra, stb.

Péringér Antal képviselő: Annyit hozzátesz a tájékoztatóhoz, hogy ezt a Veszprém Megyei Labdarúgó Szövetség támogatja, az kért hiánypótlás, és az MLSZ döntése szükséges ahhoz, hogy a pályázat nyertes legyen.

- Tájékoztatás közforgalom előtt el nem zárt magánúttal kapcsolatosan

Filep Miklós polgármester: Telefonon kereste a ZánkaZen Kft. tulajdonosa, hogy az önkormányzattal folytassák a tárgyalásokat. A közforgalom előtt el nem zárt magánutat nem kívánja ebben a formában megnyitni. Úgy gondolja, hogy Varga Zoltán alpolgármester és dr. Filep Balázs ügyvéd tovább lépnek ebben az ügyben.

Varga Zoltán alpolgármester: A ZánkaZen Kft. levele azt tartalmazza, hogy a Földhivatalnál helytelenül van bejegyezve. Ezt a bejegyzést a ZánkaZen Kft. kérte.

Lukács Ágnes jegyző: Konzultál földmérővel is ebben az ügyben, hogy valóban helyes-e ez az adat. Az ingatlan besorolási nyilvántartása így helyes a földmérő szerint is. A földhivatali átvezetésnél azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy bízta meg a polgármestert vagy a jegyzőt, a Földhivatalt tájékoztassa arról, hogy kizárólag ebben az ingatlan nyilvántartási kategóriában elfogadható és jogszerű ennek az ingatlanak a művelési ága, és ellenkező tartalmú kérelem esetén erre fokozottan hívja fel a figyelmet az önkormányzat.

- Jogi képviselő megbízása lakótelek végrehajtása ügyében

Filep Miklós polgármester: Az önkormányzat megvette az 1054/21 hrsz-ú önkormányzati kedvezményes telek felét egy volt házaspár egyik tagjától. Ahhoz, hogy a NAV-al tárgyalhasson dr. Filep Balázs ügyvéd, kell egy képviselő-testületi felhatalmazás Varga Zoltán alpolgármester részére, hogy az ügyvédi megbízást kiadhassa. Javasolja, erre

hatalmazza fel a képviselő-testület Varga Zoltán alpolgármestert, hogy az ügyvédi meghatalmazást kiadhassa.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

237/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Zoltán alpolgármestert, hogy bízta meg dr. Filep Balázs ügyvédet a Zánka 1054/21 hrsz-ú önkormányzati kedvezményes telek visszavásárlása érdekében a folyamatban lévő végrehajtási eljárás során az Önkormányzat képviseletére.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: alpolgármester

- **Polgármester jutalmazására vonatkozó javaslat**
- Előterjesztő Péringer Antal az Ügyrendi Bizottság elnöke

Péringer Antal képviselő: Az alpolgármester Úr felhívta az Ügyrendi Bizottság figyelmét, hogy a költségvetés tartalmazza a polgármester 6 havi jutalmát. Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a 6 havi tiszteletdíjának megfelelő jutalmat fizesse ki a polgármester Úr részére.

Horváth Lajos képviselő: A szavazás előtt van egy javaslata a tavalyihoz hasonló módozattal. A Zánka Önkormányzata által működtetett intézmények dolgozói is részesüljenek egy fél havi jutalmazásban. Így könnyebb szívvel tudja megszavazni ezt az összeget, amit egyébként az Ügyrendi Bizottsági ülésen is megszavazott.

Filep Miklós polgármester: A mai napon reggel IT ülés volt. Az Intézmény Irányító Társulás döntött az óvoda esetében és a Közös Hivatal esetében.

Az óvoda kismértékben túl lépte a bérkeretet. Egyrészt a technikai dolgozók esetében fél évre visszamenőleg 3 % bérfeljesztést döntött el az IT. a 3 dajka és 5 konyhai dolgozó esetében, ezen kívül egységesen 50 eFt nettó jutalmat javasolt.

A Közös Hivatal esetében, ahol a nyolc polgármester jelen volt, akik egész évben dolgoztak egy havi jutalmat javasoltak. Azoknak, akik nem dolgozták végig az egész évet, fél havi jutalmat szavaztak meg. Egy adott jutalmazáshoz Balatonszepezd polgármestere hozzáad 150 eFt-ot, egy másik dolgozó jutalmazásához Schumacher József polgármester 150 eFt-ot és Zánka polgármestere egy dolgozó jutalmazásához 150 eFt-ot ad. A Közös Hivatal jutalmazására szánt összeg hozzávetőlegesen 5 millió forint. Ebből lenne levonva a 450 eFt. A fennmaradó 4,5 millió Ft lakosság arányosan lenne felosztva a nyolc önkormányzat között.

Péringer Antal képviselő: Megkérdezi, hogy ez plusz kiadás? Nem tartalmazza az önkormányzat költségvetése?

Filep Miklós polgármester: Igen, ez plusz kiadás. A Falugondnokság esetében a fizikai dolgozó férfiaknak egységesen 150 eFt bruttó jutalmat javasol. Sólyom Gyulát és Rózner Juditot kicsit kiemelte ebből a körből. A hölgyeknek 100 eFt-ot és a részmunkaidősnek lényegesen kevesebbet. Minden szakterület kap jutalmat, ki többet, ki kevesebbet.

Varga Zoltán alpolgármester: Egyet ért a jutalmazással, de a munkabéreket is meg kellene emelni, figyelembe véve a mostani munkaerő-piaci helyzetet. Együtt átnézték a polgármester Úrral, hogy mennyi jutalommal lehet megtisztelni azokat az embereket, akik sokat dolgoztak a strandon. Egyet értve a 150 eFt-os hozzájárulással és a Falugondnokság jutalmazásával megkérdezi, kinek van kérdése, véleménye.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Varga Zoltán alpolgármester a javaslatot szavazásra teszi fel.

Varga Zoltán alpolgármester: Kéri, aki a jutalmazással egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

238/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyet ért az önkormányzat és intézményei alkalmazásában álló közalkalmazottak, köztisztviselők és munkavállalók jutalmazásával és az ehhez szükséges forrást a 2017. évi költségvetésben jóváhagyott személyi juttatás előirányzat, valamint a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Varga Zoltán alpolgármester: A polgármesteri jutalmazással kapcsolatban elmondja, hogy a képviselő-testület a költségvetésben elfogadta, és nem muszáj megadni ezt az összeget, de az Ügyrendi Bizottsági ülésen egyet értettek, hogy a polgármestert hat havi tisztelet díját kapja meg jutalomként.

Filep Miklós polgármester érintettséget jelent be és nem kíván szavazni.

Varga Zoltán alpolgármester: Kéri, aki a polgármesteri jutalmazással egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

239/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Filep Miklós polgármester részére 2017. évben végzett munkája értékelése alapján 6 havi tiszteletdíjának megfelelő bruttó 1.196.400.-Ft összegű jutalmat állapít meg. Megbízta az alpolgármestert, hogy a jutalom kifizetése iránt intézkedjen.

Határidő: 2017. november 30.
Felelős: alpolgármester

- Rákóczi utca kivitelezéséhez terv ellenőr megbízása

Filep Miklós polgármester: A Rákóczi utcai terv műszaki ellenőrzésére van javaslata Varga Zoltán alpolgármesternek. Megkérdezi, hogy az egész 120 milliós munkának az ellenőrzésére kérjen ajánlatot az önkormányzat, vagy csak a terv ellenőrzésére?

Varga Zoltán alpolgármester: A teljes folyamatra kérne.

Filep Miklós polgármester: Úgy gondolja, hogy először a terv ellenőrzésére kérjen ajánlatot az önkormányzat és a későbbiekben célszerű lenne, ha ő lenne a műszaki ellenőr is. Javasolja, akkor kérjen az önkormányzat a terv ellenőrzésre és műszaki ellenőri munkára is ajánlatot 3 helyről ajánlatot. Mivel erre most nem készült fel a képviselő-testület, mindenki gondolkodjon, hogy kitől kérjen az önkormányzat ajánlatot.

Elvileg egyet ért a képviselő-testület az alpolgármester Úr javaslatával, minden képviselő tegyen írásba javaslatot.

Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

240/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyet ért a Rákóczi utcai járda kivitelezését megelőzően az engedélyes tervekhez tervellenőr megbízásával.

Felkéri a Képviselőket, hogy a tervellenőr kiválasztásához tegyenek az ellenőr személyére írásbeli javaslatot.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: képviselők

- Kanizsatel Kft. kérelme

Filep Miklós polgármester: A Kanizsatel Kft-nek az önkormányzat rendelete szerint be kellett fizetnie egy közterület bontási díjat, ami 1,8 millió forint. Ezt be is fizette. Meg volt adva egy befejezési határidő, ami szeptember végén lejárt. Túllépték ezt a határidőt 2-3 héttel. Jegyző Asszony felszólította őket, hogy további közterület bontási díjat kell befizetniük. Időközben elkészült a járda aszfaltozása, aminek a műszaki átadását jövő hét keddre hívták össze. Időközben megkereste a Kanizsatel Kft. vezetője, hogy tekintsen el az önkormányzat a többlet díj befizetésétől. A jegyző Asszonnyal és a Kanizsatel Kft. vezetőjével együtt megbeszélést tartottak, ahol azt kérték a kivitelezőtől, adjon be a képviselő-testületnek egy kérelmet. A kérelem nem érkezett meg.

Péringér Antal képviselő: Javasolja, hogy ne járuljon hozzá a képviselő-testület.

Filep Miklós polgármester: Kéri, aki ezzel egyet ért, szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

241/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Zánka – Monoszló optikai kábel 2 építés kivitelezése” műszaki átadás átvétele ügyében nyilatkozik, hogy a műszaki átadás-átvételhez nem járul hozzá, mivel a kivitelező a közterület felbontásával járó díjfizetési kötelezettségének az Önkormányzat felé nem tett eleget.

Filep Miklós polgármester: Javasolja zárt ülés elrendelését a következő napirendek tárgyalására:

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta a következő határozatot:

242/2017. (XI. 23.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zánkai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el a következő napirendek tárgyalására:

1. Faluház kiserőmű felújítására érkezett ajánlat elbírálása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

2. Községi táblák cseréjére érkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

3. Rákóczi u. 34. sz. alatti orvosi bérlakáshoz tartozó garázs kapujának cseréjére érkezett ajánlatok

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

A döntés meghozatala konkrét vagyontárgyakat érint.

A döntéshozatali folyamat nyilvánossága, a döntés indokainak nyilvánosságra kerülése és hasznosítási szándék nyilvánossága az önkormányzat gazdasági, üzleti érdekeit, alaposan vélelmezhetően közvetlenül és hátrányosan érintheti.

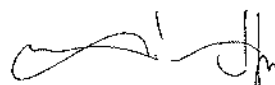
A fenti feltételek együttes fennállására tekintettel a Képviselő-testület a zárt ülés elrendeléséről határozott.

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Filep Miklós polgármester a nyilvános ülést 17,55 órakor bezárta.

kmf.



Filep Miklós
polgármester



L u k á c s Á g n e s
jegyző