

**ZÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 2425-2/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.december 29-én 10,00 órai kezdettel Zánka Községháza tárgyalójában megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Filep Miklós	polgármester
Varga Zoltán	alpolgármester
Péringér Miklós	képviselő
Péringér Antal	képviselő
Böhm Miklós	képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Lukács Ágnes	jegyző
--------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:

Móro Mária	igazgatási ügyintéző
------------	----------------------

Filep Miklós polgármester: Tisztelettel köszönti Zánka Község Önkormányzatának nyilvános képviselő-testületi ülésén megjelent Képviselőtársait, Jegyzőasszonyt, meghívottakat.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel a 7 testületi tag közül 5 fő jelen van az ülésen.

Ismerteti a nyilvános ülés napirendi pontjait a kiküldött meghívó szerint. Megkérdezi, hogy van-e valakinek további napirendi pontra vonatkozó javaslata.

Péringér Miklós képviselő: Javasolja napirendi pontnak felvenni a régi Polgármesteri hivatal értékesítésének felülvizsgálatát.

Filep Miklós polgármester: Megkérdezi, van-e még javaslat a napirendekkel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a napirendi javaslatokat szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyetértett és az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

NYILVÁNOS ÜLÉS:

Napirend:

1. Településképi Arculati Kézikönyv jóváhagyása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

2. A reklámok és reklámhordozók elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

3. Óvoda felújítása érdekében közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Vegyes ügyek:

Bozzay Biblia

Zánka 1054/22 hrsz-ú ingatlan elidegenítési és terhelési tilalmának törlése

Művészeti vezető megbízása

Naná Bt. vállalkozási szerződése

Kishajó kikötő tervezése kapcsán környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó ajánlat

Civil szervezetek kérelme

Átalánydíjas épületgépészeti szolgáltatási szerződés módosítása

Közvilágítás bővítési ajánlat

Kincstári számlanyitás lehetőségéről tájékoztatás

Magyarország Útikönyv

Régi Polgármesteri Hivatal értékesítésének felülvizsgálata

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. Településképi Arculati Kézikönyv jóváhagyása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: Ismerteti a TAK-al kapcsolatosan beérkezett véleményeket. Elmondja, hogy a 2017. december 19-én megtartott lakossági fórumon a Településképi Arculati Kézikönyvhöz alapvető kiegészítés nem történt a lakosság részéről. Egy-egy fogalmi tévedés kijavítására (pl. nem értékleltár, hanem értéktár) hangzott el észrevétel. Ezeket a tervező tudomásul vette és a végleges változatban javítja. Ennyiben szeretett volna a törvényességi előírásoknak megfelelni, hogy a véleményeket ismertesse és a lakossági fórumon elhangzottakat röviden összefoglalja. Átadja a szót jegyző Asszonynak.

Lukács Ágnes jegyző: Az írásos előterjesztését kiegészíteni nem kívánta, azt továbbra is fenntartja.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

274/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település teljes közigazgatási területét érintő Településképi Arculati Kézikönyvet a határozat I. számú melléklete szerint elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott Településképi

Arculati Kézikönyvet a jogszabályoknak megfelelően tegye közzé, illetve küldje meg az érintett szervezeteknek.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. A reklámok és reklámhordozók elhelyezéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: A képviselő-testület nem rég döntött, hogy nem kívánja az önkormányzat ezt külön szabályozni, hanem majd a szabályozási terv része lesz. A törvényi előírás szerint viszont szabályozni kell. Felkéri a jegyző Asszonyt, ismertesse az erre vonatkozó előterjesztést.

Lukács Ágnes jegyző: Egy új adótárgy lett az építményadó kategória körében a reklámfelületek, és reklámhordozók kategória. Már foglalkozott a Képviselő-testület novemberi ülésén az adórendelet módosításával ezeknek a berendezéseknek az adómentességét biztosítva. Az Önkormányzat ezt jóváhagyta. Az új rendelkezés 2018. január 1-jével hatályba lép. Azonban nemcsak adóügyi vonatkozásai vannak a reklámberendezéseknek, hanem építészeti, települési arculati vonatkozásai is. Amennyiben a Völgyzugoly Műhely Kft a Települési Arculati Kézikönyvvel párhuzamosan a településképi rendelet tervezetét is elkészítette volna, akkor a reklámfelületekre vonatkozó szabályok abban kaptak volna helyet. Ez nem történt meg. Viszont az önkormányzatnak van egy jogalkotási kötelezettsége, ami 2017. december 31-ig meg kell, hogy történjen. Ennek eleget kell tenni. Annak érdekében, hogy ne kövessen el mulasztásos törvénysértést a képviselő-testület az elkészített rendelet tervezetét kéri elfogadásra. A rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy átmenetileg fogadja el a képviselő-testület ezt a rendeletet, és ha a településképi rendelet elkészül, akkor a most hozott rendeletet hatályon kívül kell helyezni.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a következő rendeletét:

24/2017. (XII. 30.) önkormányzati R E N D E L E T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a reklámok és a reklámhordozók elhelyezéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadja és 24/2017 (XII. 30.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

3. Óvoda felújítása érdekében közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Filep Miklós polgármester

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy az óvoda-bölcsőde felújítására 21 millió forint pályázati támogatást nyert az önkormányzat. A közbeszerzéssel megbízott Firmiter Bt. leírta és elküldte a javaslatát. Kivitelezőket kellene javasolni, és akkor a közbeszerzés megindítható. Javasolja a közbeszerzés megindítását. Célszerűnek tartaná a strandi kivitelezők mellett a Rátherm Kft. felkérését is ajánlattételre.

Szavazásra bocsátja a közbeszerzéssel kapcsolatosan a következő határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

275/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Firmiter Bt. (8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A képviseli: Harsányiné dr. Tóth Beáta ügyvezető) megbízási szerződését a zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde külső-belső felújítása, fejlesztése közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozóan megismerte.

A szerződés aláírására felhatalmazta a polgármestert.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

276/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde külső-belső felújítása, fejlesztése – közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében az éves közbeszerzési terv előterjesztett módosítását jóváhagyja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

277/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde külső-belső felújítása, fejlesztése – közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében előterjesztett Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

278/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde külső-belső felújítása, fejlesztése projekt közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében a Közbeszerzési Bíráló Bizottság személyi összetételére vonatkozó javaslatot elfogadja a következők szerint:

jogi szakértelem: **Harsányiné dr. Tóth Beáta** - BB. elnök
közbeszerzési szakértelem: **Harsányi István** felelős
akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó – BB.tag
közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: **Kasza Veronika** műszaki ügyintéző – BB. tag.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

279/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde külső-belső felújítása, fejlesztése projekt megvalósítása érdekében a Kbt. III. rész 115. § (1) bekezdés szabályai szerinti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményez.

A Firmiter Bt. (Harsányi István felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó) által készített a zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde külső-belső felújítása, fejlesztése tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerint lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, a közbeszerzési dokumentumot és szerződés-tervezetet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: közbeszerzési szaktanácsadó

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

280/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre a zánkai Kétnyelvű Német Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde külső-belső felújítása, fejlesztése projekt kivitelezésére:

- SZL-BAU Kft. 8300 Tapolca, Gyulakeszi u. 8.
- VeszprémBER Zrt. 8200 Veszprém, Radnóti tér 2/A.
- VEMÉVSZER Kft. 8200 Veszprém, Pillér u. 11.
- Vektorbau Invest Kft. 8353 Zalaszenté, Keszthelyi u. 38.
- TERRA ÉPKER Hungária Kft. 8360 Keszthely, Martinovics u. 3.
- Ratherm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft. 9023 Győr, Fehérvári u. 22.

Megbízta a polgármestert, hogy a Közbeszerzési Szabályzat alapján az ajánlatkérés érdekében a közbeszerzési szaktanácsadó közreműködésével járjon el.

Határidő: azonnal
 Felelős: polgármester

Vegyés ügyek - **Bozzay Biblia**

Filep Miklós polgármester: Horváth Lajos iskolaigazgató megkereste, hogy az önkormányzat segítsen anyagilag a Bozzay Biblia restaurálásában. Saját hatáskörben döntött a restaurálásról. A restaurálás elkészült, a képek minden testületi tagnak ki lettek küldve. Szekeres Károly keramikus özvegye Vásárhelyi Emese felajánlotta a Himnusz és a Nemzeti dal leiratait. Kiküldték a fényképeit a testületi anyaggal. A műtárgyaknak vitrint kell készíttetni, hogy az iskolában ki lehessen állítani őket. Szekeres Márton építész kért ajánlatot a vitrinekre. Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a restaurálást és a vitrinre küldött ajánlatot. Megkérdezi, kinek van kérdése, véleménye, javaslata.

Péringér Antal képviselő: Az a javaslata, hogy először a Faluházban állítsák ki a műtárgyakat. A Faluházban több ember megfordul, így többen láthatják.

Filep Miklós polgármester: Véleménye szerint ennek nincs akadály. Egyeztet Horváth Lajossal.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

281/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bozzay Biblia restaurálása érdekében történt kötelezettségvállalást bruttó 185.000.-Ft összegben jóváhagyja.

Egyet ért a restaurált Bozzay Biblia, valamint a Vásárhelyi Emese keramikus által felajánlott, 2 db, az 1848-49-es forradalomhoz és szabadságharchoz kapcsolódó műtárgy bemutatására szolgáló vitrin megrendelésével 195.000.- Ft+ÁFA összesen: 247.650.-Ft összegben. A megrendelés forrását a 2018. évi költségvetésben biztosítja.

Az írásos emlék és műtárgyak elhelyezésére a Bozzay Pál Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola (Zánka, Iskola u. 6. sz.) épületét kijelöli.

Megbízta a polgármestert, hogy az intézmény fenntartójával folytasson egyeztetést az önkormányzati tulajdonú emléktárgyak és berendezés elhelyezése és szerződésben történő rögzítése érdekében.

Határidő: 2018. március 1.

Felelős: polgármester

Zánka 1054/22 hrsz-ú ingatlan elidegenítési és terhelési tilalmának törlése

Filep Miklós polgármester: Babos Csaba és Babosné Cseh Viktória írásban kéri, mivel lejárt a 10 éves elidegenítési tilalom, hogy a földhivatali bejegyzésnél a jelzálogjog, valamint az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez járuljon hozzá az önkormányzat. Ez megfelel az adásvételi szerződésben foglaltaknak. Javasolja, hogy járuljon hozzá a képviselő-testület.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

282/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Babosné Cseh Viktória tulajdonos - képviseletében eljáró Földesi-Herpai Ügyvédi Iroda (8200 Veszprém, Szabadság tér 8.) - kérelmére hozzájárul a Zánka 1054/22 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez, tekintettel arra, hogy az adásvételi szerződésben e céllal rögzített 10 éves időtartam letelt.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a meghatalmazott képviselőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Művészeti vezető megbízása

Filep Miklós polgármester: Némethy Kornélia nem tudja vállalni a továbbiakban a művészeti vezetői feladat ellátását a Magyar Tenger Népdalkör részére. Albert Ferencné és Böhmné Kocsis Szilvia Jana Norbertet javasolja a feladat további ellátására. Úgy gondolja, hogy a képviselő-testületnek is javasolja elfogadásra. A megbízási díj összege havi bruttó 50 eFt. A megbízás egyelőre fél évre szólna.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

283/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete Némethy Kornélia Éva, a zánkai Magyar Tenger Népdalkör művészeti vezetőjének eddig tevékenységét megköszöni, e feladatai alól 2017. december 31. napjával, kérését figyelembe véve mentesíti.

A Képviselő-testület a művészeti vezetői tevékenység ellátásával Jana Norbert 8246 Tótvázsony, Iskola utca 2. sz. alatti lakost 2018. január 1. napjától megbízza.

Megbízási szerződését az előterjesztés szerint havi bruttó 50.000.-Ft megbízási díjjal, 2018. június 30. napjáig tartó határozott időre jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Naná Bt. vállalkozási szerződése

Filep Miklós polgármester: Az előző képviselő-testületi ülésen volt egy javaslat, amivel egyet is értettek a képviselők, csak nem szavaztak róla mégpedig, hogy a Naná Bt. megbízása két évre szóljon. Javasolja, hogy a Naná Bt-vel két éves szerződést kössön az önkormányzat.

Böhm Tamás képviselő: bejelenti, hogy érintett, tartózkodik a szavazásnál.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

284/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Naná Music Kereskedelmi és Kulturális Szolgáltató Bt (Cg., adószám: 19-06-509224. képviseli: Böhmné Kocsis Szilvia) 8251 Zánka, Búzavirág u. 17. szám alatti székhelyű vállalkozással kötött határozott idejű vállalkozási szerződés 2018. január 1. napjától történő módosításával

- 3. pontjában a határozott időtartam 2019. december 31-ig történő meghosszabbításával, a következő évi programtervek benyújtására vonatkozó kötelezettség ehhez igazodó határidejének megjelölésével, valamint

- 4. pontjában a vállalkozói díj összegének havi bruttó 264.000,- Ft-ban történő megállapításával egyetért.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést a fenti tartalommal írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kishajó kikötő tervezése kapcsán környezeti hatásvizsgálatra vonatkozó ajánlat

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy ebben ne döntsön most a képviselő-testület. Hívják meg a tervezőt. Úgy gondolja, hogy a képviselőknek a tervezőtől kellene tájékozódni. Januárban hívja meg a testület a tervezőt a testületi ülésre és átbeszélik az ügyet.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

285/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zánka 576/3 hrsz. ingatlanra tervezett kishajó kikötő vízjogi létesítési engedélyezéséhez szükséges, a PROGRESSIO Mérnöki Iroda Kft. (képvisele: Kaleta János ügyvezető Cégjegyzékszám: 01-09-714223 Székhely: 1028 Budapest, Muhar utca 54., Fióktelep: 8000 Székesfehérvár, Távírda u.2/a III. em. 12. Adószám: 13005098-2-41) környezeti hatásvizsgálat elkészítésére vonatkozó ajánlatát megismerte.

A vizsgálat megrendelése előtt a feltételek pontosítását és a tervezővel személyes egyeztetést tart szükségesnek,

melyre tekintettel a döntés elnapolja.

Civil szervezetek kérelme

Filep Miklós polgármester: Két civil szervezet nyújtott be kérelmet. Az egyik a Nőklub. Azt kérik, hogy az idei támogatásból megmaradt pénzösszeget szeretnék átvinni a 2018-as évre, tehát a maradék összeggel növekedne a 2018. évi támogatásuk. Tudomása szerint 2018 évben megalakul az egyesület, ami dönt az összegek elosztásáról. Javasolja, hogy a maradék 50 eFt-ot vigyék át a 2018. évi költségvetésbe és biztosítsák azt a Nőklub részére.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

286/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nők Klubja részére a 2017. évi költségvetésben a Faluház közművelődési tevékenysége keretében biztosított előirányzatából – a jóváhagyott és fel nem használt 120.000.-Ft keretből – engedélyezi 50.000.-Ft összegnek a klub 2018. évi kulturális és közösségi közművelődési tevékenységéhez történő felhasználását.

Megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Filep Miklós polgármester: A másik kérelem a Községi és Tömegsport Klubtól érkezett. Az idei évre betervezett támogatási összeg kifizetése megtörtént. Ezt az 500 eFt összeget még pluszba kérik, mivel vannak kifizetetlen számláik és a bajnokság még nem fejeződött be, lehetnek további kiadások. Azt javasolja, hogy a kifizetetlen számlákat fizesse ki az önkormányzat a többi pedig a 2018. évi költségvetés témája kell, hogy legyen. A Sportkör munkájával kapcsolatban fel fogja kérni a Kulturális Bizottságot, hogy átfogóan nézze át a tevékenységüket. Most viszont ezt az akut problémát viszont meg kell oldani.

Péring Antál képviselő: A bajnokság őszi és téli bajnokság. Az a véleménye, hatalmazza fel a képviselő-testület a polgármestert és az alpolgármestert arra, hogy a felmerülő költségekre biztosítsa a keretet, amíg a költségvetés el nem fogadja a képviselő-testület.

Filep Miklós polgármester: Javasolja ezzel a kiegészítéssel elfogadásra a javaslatot. Tehát az alpolgármester és a polgármester közösen dönt, hogy míg a költségvetést nem fogadja el a képviselő-testület, addig a szükséges kiadásokat biztosítja az önkormányzat.

További kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

287/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a zánkai Közösségi és Tömegsport Klub civil szervezet (képviseli: Török Gyuláné elnök) támogatás iránti kérelmét megtárgyalta.

Felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármestert, hogy a tavaszi bajnokság idejéig a szervezet működéséhez szükséges költségeket vizsgálják meg és döntsenek annak támogatásként történő biztosításáról a 2018. évi költségvetés terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, alpolgármester

Átalánydíjas épületgépészeti szolgáltatási szerződés módosítása

Filep Miklós polgármester: Minden évben az önkormányzat intézményeiben felül kell vizsgáltatni a gázkazánokat. Ezt a Ratherm Kft. végzi évek óta. A szerződés 9 éves és eddig nem emeltek árat. Most jelezték, hogy 10 %-ot emelnének az áron. Ez intézményenként 3.000-3.500,-Ft emelést jelent. Javasolja, hogy ezt a 10 %-os emelést biztosítsa az önkormányzat.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

288/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Ratherm Épületgépészeti és Szolgáltató Kft. (9023 Győr, Fehérvári u. 22.) által az Önkormányzattal az önkormányzati tulajdonú épületek és intézmények épületgépészeti karbantartásra és felülvizsgálatra 2008. évtől fennálló átalánydíjas szerződés 10%-os díjemelésére tett javaslatot közös megegyezéssel, 2018. január 1-i hatállyal elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a szolgáltatót tájékoztassa és a szerződés módosítását írja alá.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Közvilágítás bővítési ajánlat

Filep Miklós polgármester: A Bozzay utcára és a Herceg utcára adott ajánlatot a Light Hungary Kft. Ez a közvilágítás bővítés összességében az ajánlat szerint 7 millió forint. Úgy gondolja, hogy ez a 2018 évi költségvetésbe kellene betervezni.

Böhm Tamás képviselő: Kéne kérni ajánlatot a napelemes lámpákra. Az üzemeltetése lényegesen olcsóbb lenne.

Varga Zoltán alpolgármester: Jó ötletnek tartja, hogy kérjen be ajánlatot a napelemes lámpákra az önkormányzat.

További vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

289/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Project Light Hungary Kft. (1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 54. I. ép. földszint. Cégjegyzékszám: 01 09 283520. Adószám: 25017498-2-41) által a Zánka Bozzay utca és Herceg utca közvilágítás bővítésére adott ajánlatot megismerte. A megrendelésről a döntést elhalasztja.

Megvizsgálja napelemes lámpák lehetséges elhelyezésének műszaki feltételeit és erre vonatkozóan is árajánlatot kér be.

A községben felmerült közvilágítás fejlesztésekről a 2018. évi költségvetésben dönt.

Határidő: 2018. február 20.
Felelős: polgármester

- Kincstári számlanyitás lehetőségéről tájékoztatás

Filep Miklós polgármester: Elmondja, hogy Polgárdi Imre, a Megyei Közgyűlés Elnöke felhívta az önkormányzatok figyelmét, hogy a különböző pályázati és támogatási pénzek számára, amik megvalósítás előtt kerülnének az önkormányzat számlájára, nyissanak számlát a Magyar Államkincstárnál. Az önkormányzatnál nincsenek ekkora támogatási összegek, csak a 20 millió forint, amit az óvoda felújítására utaltak át. Nem időszerű ezért most nem javasolja külön kincstári számla megnyitását.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

290/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kincstári számlanyitás lehetőségéről szóló tájékoztatást megismerte.

A Magyar Államkincstárnál európai uniós költségvetési támogatás kezelésére szolgáló számlát érintettség hiányában az Önkormányzat jelenleg nem nyit.

- Magyarország Útikönyv

Filep Miklós polgármester: Úgy gondolja, hogy sok helyen megjelenik Zánka község, mint turisztikai látványosság. Pl.: Program Turizmus, Zánka TV, Zánka honlapja. Felkéri a Kulturális Bizottságot tárgyalja meg ezt a kérelmet.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

291/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a GFX Design Informatikai Kft, valamint az AQUILA Kft együttműködésében tervezett *Magyarország* című útikönyv nyomtatott és weboldal formátumú fejlesztésére vonatkozó ajánlat előzetes véleményezésre felkéri a Kulturális, Idegenforgalmi és Sport Bizottságot.

Határidő: 2018. január 31.

Felelős: bizottság elnöke

- Régi Polgármesteri Hivatal értékesítésének felülvizsgálata

Filep Miklós polgármester: Felkéri Péringer Miklós képviselőt, mondja el javaslatát.

Péringer Miklós képviselő: Azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy a régi Polgármesteri Hivatal épületét ne értékesítse az önkormányzat. Nincs megoldva a traktorok és a gépek elhelyezése, nincs megfelelő irattár. Erre az az épület és az udvar megfelelő lenne. Pályázati

pénzen fel lehetne újítani. A 26 millió forint, ami az értékesítésből befolyyna, nem oldja meg az önkormányzat problémáit. Ha irattárat vagy megfelelő garázsokat akar kialakítani az önkormányzat az is belekerül legalább 15 millió forintba.

Filep Miklós polgármester: Egyet ért Péringer Miklóssal. Az új Polgármesteri Hivatalnál nem lehet tárolni a traktorokat, az irattár is nagy gondot jelent. Az eddigi iratok nagy része a régi hivatal épületében és az udvarban elhelyezett konténerekben vannak. Elvileg egyet ért azzal, hogy ott alakítson ki az önkormányzat egy irattárat és ott legyenek kialakítva garázsok és raktár épület. Egyeztetni kell az ingatlanközvetítővel.

Péringer Antal képviselő: Egyet ért azzal, hogy ne adja el az önkormányzat az épületet és saját részére hasznosítsa. Arra hozzon a képviselő-testület határozatot, hogy kezdeményezze az együttműködés felbontását az ingatlanközvetítővel.

Filep Miklós polgármester: Javasolja, hogy a régi Polgármesteri Hivatal értékesítési szándékát vonja vissza a képviselő-testület és kezdeményezze az ingatlanközvetítővel a szerződés felbontását.

Kérdés, vélemény, javaslat, hozzászólás nem hangzik el, Filep Miklós polgármester a határozati javaslatot szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 5 nem szavazattal, - igen szavazat és tartózkodás nélkül – meghozta a következő határozatot:

292/2017. (XII. 29.) Z. önkormányzati H A T Á R O Z A T

Zánka Község Önkormányzata Képviselő- testülete az értékesítésre kijelölt Zánka, 978 és 979 hrsz-ú, természetben Zánka, Fő u. 29. szám alatti található önkormányzati ingatlanok értékesítésére vonatkozó döntését visszavonja, az ingatlanok más célú, önkormányzati hasznosításával egyet ért.

A Képviselő-testület kezdeményezi az ingatlan közvetítésére vonatkozó megbízási szerződés felbontását, mellyel kapcsolatosan egyeztetést tart szükségesnek.

Határidő: 2018. január 15.

Felelős: polgármester

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Filep Miklós polgármester a nyilvános ülést 10,46 órakor bezárta.


Filep Miklós
polgármester




L u k á c s Ágnes
jegyző