



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Belterület határ
- Szabályozási vonal
- Építési övezet/ Övezet határa
- Elővásárlási joggal érintett terület határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- KÖu** Közüti közlekedési terület - Országos út területe
- KOu** Közüti közlekedési terület - Helyi út területe (gyűjtőút)
- KÖu** Közüti közlekedési terület - Helyi út területe (egyéb út)
- KÖu** Közútpályás közlekedési terület
- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Telek be nem építhető része
- Út céljára fenntartott terület

EGYÉB

- Kötelező megszüntető jel
- Méretezés

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

Építési övezet: Építési övezet Építési övezet Építési övezet

BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Lke** Kertvárosias lakóterület
- Lf** Falusias lakóterület
- Vl** Településközpont terület
- Vt** Irányított terület
- Gks** Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Üü** Üdülőtér terület
- Üh** Helyi ház terület
- K-Ki** Különlétes terület - kisközségi terület
- K-Tur** Különlétes terület - turisztikai terület
- K-Szk** Különlétes terület - szabadtéri terület
- K-Str** Különlétes terület - strand terület
- K-Szt** Különlétes terület - szennyvíztisztító

BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu** Közüti közlekedési terület
- KOu** Közüti közlekedési terület
- Zk** Zöldterület - közpark
- Zk** Zöldterület - közpark
- Sp** Szőlőterület - szőlőpark
- Ev** Védelmi erdőterület
- Ek** Központi rendezett erdőterület
- MA** Keresztmetszeti terület
- MA** Egyéb általános mezőgazdasági terület
- MA-E** Erdőtelepre alkalmas általános mezőgazdasági terület
- MA-M** Környezetbarát mezőgazdasági általános mezőgazdasági terület
- Vf** Vízgazdálkodási terület - vízvesztési terület
- Vb** Vízgazdálkodási terület - vízvesztési terület
- Vb** Vízgazdálkodási terület - vízvesztési terület
- Kb-B** Különlétes terület - borsodszéki terület
- Kb-L** Különlétes terület - lovasturisztikai terület
- Kb-T** Különlétes terület - turisztikai terület
- Kb-Sp** Különlétes terület - nagy kiterjedésű sportolási célú terület

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közigazgatási határ
- Védőtávolság
- Természetes és természetközeli állapotú vízfolyások védőtávolsága

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Világörökségi helyszín határa
- Műemlék épület és telke
- Nyilvántartott műemléki érték
- Műemléki környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 terület határa
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park határa és területe
- Ex lege védett természeti érték - forrás
- Ex lege védett természeti érték - földvár
- Országos ökológiai hálózat - magterület övezet határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - puffertérület övezet határa és területe
- Tájkepelvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Vízvázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízvázis belső védőövezet határa
- Vízvázis külső védőövezet határa

VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TERV HATÁLYA

- Megszűnő korábbi jogi partvonal
- Tervezett új szabályozási partvonal
- Községi elöl el nem zárható terület
- Beépítetlenül megőrzendő parti terület határa
- Hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz
- Strandolásra alkalmas partszakasz

KÖZLEKEDÉS

- Kerekpárut
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Különlétes vasúti kereszteződés
- Vasútállomás
- Vitorlásokikötő
- Hajóállomás

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- Vízumi
- Víz tározó
- Vízmező
- Építési terület
- Szennyvíztisztító
- Nagy-köznyomású földgáz szállítóvezeték
- Bizonytalan nyomvonalú nagy-köznyomású földgáz szállítóvezeték
- Gáznyomáscsökkentő
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- Szennyvíztároló

Egyéb

- Belterületbe vonható terület határa
- Nádas
- Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Szülő termőhelyi kataszter I-II. osztályú területei
- Meglévő, megtartandó, kiegészítendő fasor
- Javasolt telekhatár
- A szürkejellel jelölt terület rész nem tartozik a tervpart területi hatálya alá, csak tájékoztató jellegű. Az érintett területre vonatkozó szabályozási elemek az SZT-2 tervpart tartalmazza.
- Javasolt megszüntető jel
- Módosítási terület határa

Adatszolgáltatás sorszáma: 566.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.