



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.

Településtervezés
Feriák Tünde, vezető településrendező tervező (TT/13-1259)
Kátholy Márton, okl. tájépítésmérnök, tájvédelmi szakértő
Sipos Nóra, okl. településmérnök

Tájrögzítés, zöldfelület környezetvédelem
Kátholy Márton, okl. tájépítésmérnök, tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)

Zánka
Község Képviselő-testületének
87/2021. (VII.06.) önkormányzati határozatával módosított
81/2019. (VI.17.) önkormányzati határozata a
Településszerkezeti tervről
6. melléklet - Szerkezeti tervlap (TSZT-M1)
M = 1 : 8 000

2021 július VZM 1641/21 Zanka_SZT_TSZT_210628.dwg

JELMAGYARÁZAT

- Közigazgatási határ
- Belterület határ
- Belterületbe vonható terület határa

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK
Beépítésre szánt területek

- Kertvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Településközpont terület
- Intézményterület
- Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Üdülőtábor terület
- Hétvégi ház üdülőterület
- Különleges terület - kikötő terület
- Különleges terület - turisztikai terület
- Különleges terület - szabadidőközpont
- Különleges terület - strand terület
- Különleges terület - szennyvíztisztító

Beépítésre nem szánt területek

- Közúti közlekedési terület
- Önálló kategóriába nem sorolt közlekedési terület
- Köztölpályás közlekedési terület
- Zöldterület - közpark
- Zöldterület - közpark
- Védelmi erdőterület
- Közjóléti rendeltetésű erdőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Egyéb általános mezőgazdasági terület
- Erdőtelepítésre alkalmas általános mezőgazdasági terület
- Korlátozott hasznosítású általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - borgazdasági terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - lovasturisztikai terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - temetői terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület - nagy kiterjedésű sportolási célú terület

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Műemlék
- Nyilvántartott műemléki érték
- Műemléki környezet határa
- Világörökségi helyszín határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Natura 2000 terület határa
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park határa és területe
- Ex lege védett természeti érték - földvár
- Országos ökológiai hálózat - magterület övezet határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - puffertérület övezet határa és területe
- Tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa

KÖRNYEZETVÉDELEM

- Vízbazis hidrogeológiai "A" védőövezet határa
- Vízbazis belső védőövezet határa
- Vízbazis külső védőövezet határa

KÖZLEKEDÉS

- Fűt
- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Fontosabb szintbeni közúti csomópont
- Kerékpárút
- Kijelölt kerékpáros nyomvonat
- Jelentős közhasználatú parkolóhely
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Különszintű vasúti kereszteződés
- Vasúttállomás
- Vitorláskikötő
- Hajóállomás

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- Vízum
- Viztározó
- Vizműkút
- Ivóvíz-gerincvezeték
- Szennyvíztisztító
- Nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
- Bizonytalan nyomvonallal nagy-középnomású földgáz szállítóvezeték
- Gáznyomáscsökkenő
- Adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- Szennyvíztároló

EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM
Vízpart-rehabilitációs terv hatálya

- Hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők létesítésére felhasználható partszakasz
- Strandolásra alkalmas partszakasz
- Tervezett új szabályozási partvonat

Egyéb

- Nádas
- Védőtávolság
- Természetes és természetközeli állapotú vízfolyások védőtávolsága
- Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
- Alaptérképen szereplő, lebontott épület
- Fejlesztési terület
- Szülő termőhelyi kataszter I-II. osztályú területei
- Meglévő, megtartandó, kiegészítendő fasor

Adatszolgáltatás sorszáma: 566.
A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

